

歷史建築「臺中支局葉菸草再乾燥場建築群」修復及再利用計畫

成果報告書 目錄

摘要

目錄

第一冊

第一章 研究範圍與對象

第一節	計畫緣起與研究範圍	1
一	計畫緣起	1
二	研究範圍與文化資產登錄	2
第二節	工作項目及方法	6
一	委託工作內容(以表格方式呈現對照章節)	6
二	工作流程與方法	9
第三節	基地條件分析	24
一	基地區位	24
二	交通動線分析	25
三	都市計畫分析	28
四	土地權屬分析	33
五	周邊產業現況與土地使用分析	36

第二章 歷史與文化研究

第一節	煙文化與常民生活	43
一	煙文化與常民生活	43
二	臺灣煙文化的起始	44
第二節	臺灣的煙專賣制度	48
一	清代時期的官方植菸事業	48
二	日治時期的煙專賣事業	49
三	戰後時期的菸酒公賣事業	61
四	臺中菸區	83
第三節	臺中菸葉廠敷地變遷	98
一	敷地史料分析	98
二	大里地區的發展與變遷	100

三	土地權屬變遷	111
第四節	臺中菸葉廠興建歷程	149
一	廠區史料分析	149
二	場區興建之前	152
三	場區興建工程	169
四	廠區建築變遷	215
第五節	廠區生產流程	292
一	生產流程概況	292
二	生產流程的空間配置	294
三	生產機械紀錄	301

第三章 建築特色

第一節	六棟歷史建築部分	311
一	康樂室(原辦公廳)	311
二	大禮堂(原員工食堂)	318
三	辦公室(原氣罐室)	327
四	鍋爐間及浴室	339
五	複薰工場(原再乾燥場)	348
六	桶菸倉庫	359
第二節	定著土地其他建築部分	368

第四章 建築損壞調查

第一節	建築損壞現況分析	381
一	臺中菸葉廠編碼系統	381
二	損壞調查方式	383
三	六棟歷史建築損壞調查	385
四	定著土地其他建築損壞調查	440
第二節	構造安全評估（僅針對六棟歷史建築）	454
一	全區概述	454
二	建築安全評估方法	454
三	六棟歷史建築結構安全評估	475
第三節	建築材料檢測（僅針對六棟歷史建築）	617
一	鋼筋掃描	617
二	混凝土反彈垂試驗	619
三	木料及蟲蟻檢測調查	620

第二冊

第五章 修復計畫

第一節	文化資產價值評估	657
一	菸產業文化資產價值	657
二	「臺中支局葉菸草再乾燥場建築群」文化資產價值	664
三	文化資產登錄修正建議	680
四	都市計畫	695
第二節	建築修復計畫	700
一	修復原則	700
二	修復工法建議	701
三	修復經費概估	720
四	分期分區建議	733

第六章 再利用計畫

第一節	相關案例分析	741
一	富岡製絲廠	741
二	海尼根體驗館 (Heineken Experience)	749
三	布里斯本發電 (Brisbane Powerhouse)	754
四	金澤市民藝術村	759
第二節	全區再利用空間規劃建議	764
一	再利用轉化與原則	764
二	再利用定位與空間機能	767
第三節	營運可行性規劃	787
一	市場可行性	787
二	委外營運標的	796
三	財務可行性	802
第四節	舊建築再利用開發程序及法令適用檢核	822
一	使用分區變更	822
二	土地取得	822
三	開發方式	822
第五節	法規檢討與因應計畫策略	826
一	土地使用分析與因應策略	826
二	建築管理分析與因應策略	827
三	消防設施設備分析與因應策略	830
四	無障礙設施設備分析與因應策略	831
第六節	經營管理建議	834

一	日常管理維護建議	834
二	防盜、防災及保險	835
三	緊急應變計畫	845

第七章 規劃會議及地方座談會成果

第一節	相關活動辦理成果	849
一	臺中菸葉廠老員工歷史座談會	849
二	喂！門陣來拍片-微電影創作工坊-一起用影像說產業文化資產	851
三	臺中支局葉菸草再乾燥場建築群-參觀導覽活動	853
四	「尋。菸廠！小怪物」_成果發表暨快閃成果展	854
五	志工培訓課程	856
第二節	相關文宣品製作成果	858
一	導覽摺頁	858
二	導覽手冊	859

參考資料	861
------	-----

附件

附件一	歷史研究相關資料
	1.臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事相關文件與施工圖面
	2.臺中支局葉煙草再乾燥場大事記彙整表
	3.吉隆段 1414 地號建築物謄本彙整表
附件二	現況測繪與損壞調查圖說
	1.六棟歷史建築部分
	2.定著土地其他建築部分
附件三	相關文宣製作成果(導覽手冊、導覽摺頁)

表目錄

第一冊

表 1.1.1	「臺中支局葉煙草再乾燥場建築群」文化資產登錄表	3
表 1.2.1	委託工作項目對照表	6
表 1.2.2	歷史研究方法與作法	11
表 1.2.3	文獻調查分類表	11
表 1.2.4	田野觀察法－觀察步驟及重點分析	12
表 1.2.5	活動場地與展演空間列表	22
表 1.3.1	基地周邊大眾運輸系統一覽表	26
表 1.3.2	基地周邊停車空間一覽表	27
表 1.3.3	基地都市計畫歷程一覽表	28
表 1.3.4	都市計畫工業區檢討變更審議規範許可條件	32
表 1.3.5	基地土地權屬分析表	33
表 1.3.6	大里區各級產業人口數	36
表 1.3.7	大里區供商業及服務業產值	37
表 2.2.1	劉銘傳在臺第一批試植獎勵煙草耕作區域一覽表	48
表 2.2.2	日治時期各項專賣開始時間表	51
表 2.2.3	大正 11 年(1922)全臺專賣支局及職掌一覽表	54
表 2.2.4	臺灣總督府臺中支局歷任支局長列表	55
表 2.2.5	各日治時期專賣局工場一覽表區	55
表 2.2.6	戰後臺灣省專賣局接收之日資公司表	62
表 2.2.7	煙酒新舊品牌名稱表	65
表 2.2.8	民國 42 年(1953)公賣局附屬於草業組織級主辦業務表	66
表 2.2.9	戰後菸類上市及停產日期	67
表 2.2.10	戰後各菸區種菸面積變遷表(單位：公頃)	72
表 2.2.11	戰後菸葉生產量值表	79
表 2.2.12	臺中煙區葉菸草收納廠與菸草收購地區表	85
表 2.3.1	大里地區各期行政沿革表	109
表 2.3.2	臺中支局葉煙草再乾燥場土地買賣與取得資料彙整表	132
表 2.3.3	臺中支局葉煙草再乾燥場興建決議書土地地番示意表	133
表 2.3.4	煙草乾燥場用道路用地買收資料表	136
表 2.4.1	臺中支局葉煙草再乾燥場相關興建工事彙整表	169
表 2.4.2	昭和 16 年(1941)8 月 8 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程內容彙整表	170
表 2.4.3	昭和 16 年(1941)8 月 16 日臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事投標廠商與投標金額表	175
表 2.4.4	臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事預算書工程項目與內訖書工程項目比對表	179

表 2.4.5	昭和 16 年(1941)10 月 18 日敷地盛土其他工事投標廠商與投標金額表	187
表 2.4.6	敷地盛土其他工事預算書工程項目與內訖書工程項目比對表	187
表 2.4.7	昭和 17 年(1942)2 月 25 日敷地周圍木柵其他新設工事投標廠商與投標金額表	192
表 2.4.8	敷地周圍木柵其他新設工事預算書工程項目與內訖書工程項目比對表	192
表 2.4.9	昭和 17 年(1942)9 月 13 日樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事投標廠商與投標金額表	199
表 2.4.10	樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事預算書工程項目與內訖書工程項目比對表	199
表 2.4.11	昭和 18 年(1943)8 月 30 日材料倉庫新築工事投標廠商與投標金額表	204
表 2.4.12	材料倉庫新築工事預算書工程項目與內訖書工程項目比對表	204
表 2.4.13	臺中支局葉煙草再乾燥場相關興建工事彙整表	210
表 3.1.1	增改建前後立面對照表	338
表 3.1.2	臺灣省黃色種菸葉等級標準表	360
表 3.2.1	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-青菸倉庫(#3)	368
表 3.2.2	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-桶菸倉庫(#5、#6)	369
表 3.2.3	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-包裝材倉庫(#10)	370
表 3.2.4	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-財務倉庫	371
表 3.2.5	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-辦公室	372
表 3.2.6	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-檔案室	373
表 3.2.7	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-理髮部等服務空間	373
表 3.2.8	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-危險品倉庫	374
表 3.2.9	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-國測中心倉庫	375
表 3.2.10	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-垃圾場	376
表 3.2.11	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-桶菸倉庫(#8)	376
表 3.2.12	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-桶菸倉庫(#9)	377
表 3.2.13	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-桶菸倉庫(#2)	378
表 3.2.14	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-餐廳及廚房	379
表 3.2.15	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-配電室	379
表 3.2.16	定著土地其他非歷史建築現況與建築特色分析表-修理間	380
表 4.1.1	臺中菸葉廠編碼系統表	381
表 4.1.2	損壞調查部位	383
表 4.1.3	康樂室(原辦公室)_地坪損壞說明表	385
表 4.1.4	康樂室(原辦公室)_牆體(內外牆)損壞說明表	387
表 4.1.5	康樂室(原辦公室)_門窗損壞說明表	390
表 4.1.6	康樂室(原辦公室)_天花損壞說明表	391
表 4.1.7	康樂室(原辦公室)_木桁架損壞說明表	393
表 4.1.8	康樂室(原辦公室)_屋頂損壞說明表	394

表 4.1.9	大禮堂_地坪損壞說明表	395
表 4.1.10	大禮堂_牆體(內外牆)損壞說明表	397
表 4.1.11	大禮堂_門窗損壞說明表	399
表 4.1.12	大禮堂_天花損壞說明表	400
表 4.1.13	大禮堂_木桁架損壞說明表	401
表 4.1.14	康樂室(原辦公室)_屋頂損壞說明表	402
表 4.1.15	汽罐室-地坪損壞說明表	404
表 4.1.16	汽罐室-牆體(內外牆)損壞說明表	407
表 4.1.17	汽罐室-門窗損壞說明表	412
表 4.1.18	汽罐室-天花損壞說明表	413
表 4.1.19	汽罐室-木桁架損壞說明表	414
表 4.1.20	汽罐室-屋頂損壞說明表	416
表 4.1.21	鍋爐室_地坪損壞說明表	417
表 4.1.22	鍋爐室_牆體(內外牆)損壞說明表	419
表 4.1.23	鍋爐室_門窗損壞說明表	421
表 4.1.24	鍋爐室_鋼桁架損壞說明表	422
表 4.1.25	鍋爐室_屋頂損壞說明表	423
表 4.1.26	複薰工場_地坪損壞說明表	424
表 4.1.27	複薰工場_牆體(內外牆)損壞說明表	426
表 4.1.28	複薰工場_門窗損壞說明表	428
表 4.1.29	複薰工場_鋼桁架損壞說明表	430
表 4.1.30	複薰工場_屋頂損壞說明表	431
表 4.1.31	桶菸倉庫_地坪損壞說明表	432
表 4.1.32	桶菸倉庫_牆體(內外牆)損壞說明表	434
表 4.1.33	桶菸倉庫_門窗損壞說明表	436
表 4.1.34	桶菸倉庫_天花損壞說明表	438
表 4.1.35	桶菸倉庫_木桁架損壞說明表	439
表 4.1.36	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-青菸倉庫(#3)	440
表 4.1.37	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-桶菸倉庫(#5、#6)	441
表 4.1.38	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-包裝材倉庫(#10)	442
表 4.1.39	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-財務倉庫	442
表 4.1.40	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-辦公室	444
表 4.1.41	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-檔案室	444
表 4.1.42	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-理髮部等服務空間	445
表 4.1.43	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-危險品倉庫	446
表 4.1.44	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-國測中心倉庫	446
表 4.1.45	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-垃圾場	447
表 4.1.46	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-桶菸倉庫(#8)	448
表 4.1.47	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-桶菸倉庫(#9)	449

表 4.1.48	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-桶菸倉庫 (#2)	450
表 4.1.49	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-餐廳及廚房	451
表 4.1.50	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-配電室	452
表 4.1.51	定著土地其他非歷史建築損壞分析表-修理間	453
表 4.2.1	建築構造分類表	454
表 4.2.2	必要耐力 Q_r 之計算	456
表 4.2.3	短邊加成係數	456
表 4.2.4	保有耐力 edQ_d 之計算	456
表 4.2.5	壁體耐力 Q_w 之計算方式	457
表 4.2.6	壁體剛度 S_w 之計算方式	457
表 4.2.7	木框架(軸組)之基準耐力與基準剛度	458
表 4.2.8	框架內木製斜撐(木製筋かい)基準耐力之接合折減	458
表 4.2.9	外壁板材基準耐力與基準剛度	459
表 4.2.10	內壁板材基準耐力與基準剛度	460
表 4.2.11	內外壁耐力及剛度修正	461
表 4.2.12	開口折減係數 K_o	461
表 4.2.13	接合部耐力折減係數 K_j (之一)	461
表 4.2.14	接合部耐力折減係數 K_j (之二)	462
表 4.2.15	柱頭柱腳接合方式之容許軸拉力	463
表 4.2.16	壁體劣化耐力折減係數 dK_w	463
表 4.2.17	偏心率計算方式	464
表 4.2.18	偏心率對照不同平均樓板倍率之折減係數 F_e	465
表 4.2.19	樓板倍率	466
表 4.2.20	評分與診斷結果判定關係	466
表 4.2.21	耐震能力初步評估判別方式	467
表 4.2.22	極限層剪力法有利因素	471
表 4.2.23	極限層剪力法不利因素	471
表 4.2.24	ξ_R 與破壞狀況對照	471
表 4.2.25	破壞狀況的具體震害描述	471
表 4.2.26	歷史建築臺中支局葉菸草再乾燥場建築群-康樂室建築物概要	477
表 4.2.27	康樂室_基本週期 T 及工址設計水平譜加速度係數 S_aD	484
表 4.2.28	康樂室_木構架屋頂_韌性容量 R 及容許韌性容量 R_a	484
表 4.2.29	康樂室_木構架屋頂_ S_aD/F_u 及 $(S_aD/F_u)_m$ 計算結果	484
表 4.2.30	康樂室_木構架屋頂_ V 、 V^* 、 V_M 及設計用地震力	484
表 4.2.31	設計風力	485
表 4.2.32	康樂室東西向屋架構件尺寸表	487
表 4.2.33	康樂室南北向屋架構件尺寸表	488
表 4.2.34	普通結構材纖維方向之容許應力 (單位: kgf/cm^2)	489
表 4.2.35	木構造建築物載重組合	489

表 4.2.36	康樂室東西向屋面靜載重、活載重	489
表 4.2.37	康樂室南北向屋面靜載重、活載重	490
表 4.2.38	康樂室東西向木屋架承重結構安全評估結果	493
表 4.2.39	康樂室南北向木屋架承重結構安全評估結果	497
表 4.2.40	屋頂靜載重計算	497
表 4.2.41	屋頂靜載重計算	497
表 4.2.42	康樂室 B 區-壁體重量 W_{wall} 計算	498
表 4.2.43	建築物載重 W 計算	498
表 4.2.44	康樂室壁體基準耐力及基準剛度	498
表 4.2.45	康樂室-X 向壁體耐力及剛度結果	499
表 4.2.46	康樂室-Y 向壁體耐力及剛度結果	500
表 4.2.47	康樂室-重心位置	500
表 4.2.48	康樂室-X 向壁體剛心位置	501
表 4.2.49	康樂室-Y 向壁體剛心位置	501
表 4.2.50	康樂室-偏心折減計算結果	502
表 4.2.51	康樂室-X 向壁體之樓板剛度折減評估結果	502
表 4.2.52	康樂室-Y 向壁體之樓板剛度折減評估結果	502
表 4.2.53	康樂室保有耐力 ed_{Qu} 計算結果	503
表 4.2.54	康樂室-上部構造評點計算結果(中小度地震力)	503
表 4.2.55	歷史建築臺中支局葉菸草再乾燥場建築群-大禮堂建築物概要	505
表 4.2.56	大禮堂_基本週期 T 及工址設計水平譜加速度係數 SaD	509
表 4.2.57	大禮堂_木構架屋頂_韌性容量 R 及容許韌性容量 R_a	510
表 4.2.58	大禮堂_木構架屋頂_ SaD/F_u 及 $(SaD/F_u)_m$ 計算結果	510
表 4.2.59	大禮堂_木構架屋頂_ V 、 V^* 、 V_M 及設計用地震力	510
表 4.2.60	設計風力	511
表 4.2.61	屋架構件尺寸表	513
表 4.2.62	上等結構材纖維方向之容許應力 (單位: kgf/cm^2)	513
表 4.2.63	木構造建築物載重組合	514
表 4.2.64	大禮堂屋面靜載重、活載重	514
表 4.2.65	最大彎矩應力檢核	516
表 4.2.66	最大軸應力檢核	516
表 4.2.67	鋼棒檢核結果	517
表 4.2.68	一般工址設計水平譜加速度係數與最大考量水平譜加速度係數	528
表 4.2.69	工址等加速度與等速度段之工址放大係數	529
表 4.2.70	各種風向所得屋架設計風力	532
表 4.2.71	屋架構件尺寸表	533
表 4.2.72	普通結構材纖維方向之容許應力 (單位: kgf/cm^2)	534
表 4.2.73	木構造建築物載重組合	534
表 4.2.74	汽罐室屋面靜載重、活載重	534

表 4.2.75	木屋架承重結構安全評估結果	538
表 4.2.76	汽罐室牆重計算	540
表 4.2.77	汽罐室地震力豎向分配	540
表 4.2.78	汽罐室剪力係數 $\xi R(i)$	541
表 4.2.79	汽罐室有利因素及不利因素	541
表 4.2.80	汽罐室 各向牆體面內評估結果	542
表 4.2.81	汽罐室 受中小度地震力各向牆體面內評估結果	542
表 4.2.83	鍋爐室_鋼桁架屋頂_基本週期 T 及工址設計水平譜加速度係數 SaD	551
表 4.2.84	鍋爐室_鋼桁架屋頂_韌性容量 R 及容許韌性容量 Ra	551
表 4.2.85	鍋爐室_鋼桁架屋頂_ SaD/Fu 及 $(SaD/Fu)_m$ 計算結果	551
表 4.2.86	鍋爐室_鋼桁架屋頂_ V 、 V^* 、 VM 及設計用地震力	551
表 4.2.87	各種風向所得屋架設計風力	553
表 4.2.88	芬克比利時桁架構件檢核結果	556
表 4.2.89	芬克比利時桁架構件檢核結果	556
表 4.2.90	鍋爐室工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算參數	557
表 4.2.91	鍋爐室工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算式	557
表 4.2.92	鍋爐室調整因子調查項目表	558
表 4.2.93	鍋爐室各樓樓層地板面積與樓層高度	559
表 4.2.94	鍋爐室一樓柱量及斷面積	559
表 4.2.95	鍋爐室一樓牆量(X 向)計算表	561
表 4.2.96	鍋爐室一樓牆量(Y 向)計算表	561
表 4.2.97	鍋爐室一樓牆量及斷面積	561
表 4.2.98	鍋爐室基本耐震性能及耐震指標	562
表 4.2.99	鋼材料力學性質表	573
表 4.2.100	複薰工場_鋼桁架屋頂_基本週期 T 及工址設計水平譜加速度係數 SaD	573
表 4.2.101	複薰工場_鋼桁架屋頂_韌性容量 R 及容許韌性容量 Ra	573
表 4.2.102	複薰工場_鋼桁架屋頂_ SaD/Fu 及 $(SaD/Fu)_m$ 計算結果	573
表 4.2.103	複薰工場_鋼桁架屋頂_ V 、 V^* 、 VM 及設計用地震力	574
表 4.2.104	複薰工場_風力計算地況相關參數表	575
表 4.2.105	複薰工場_設計風壓	577
表 4.2.106	耐震能力初步評估判別方式	578
表 4.2.107	工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算參數	578
表 4.2.108	工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算式	579
表 4.2.109	複薰工場_調整因子調查項目表	580
表 4.2.110	複薰工場_二樓(含)以上各樓樓層地板面積與樓層高度	580
表 4.2.111	複薰工場_一樓柱量及斷面積	581
表 4.2.112	複薰工場_基本耐震性能及耐震指標	582
表 4.2.113	芬克扇形桁架_構件檢核結果	586
表 4.2.114	力霸式鋼架_構件檢核結果	591

表 4.2.115	鋼材料力學性質表	600
表 4.2.116	桶菸倉庫_鋼桁架屋頂_基本週期 T 及工址設計水平譜加速度係數 SaD	601
表 4.2.117	桶菸倉庫_鋼桁架屋頂_韌性容量 R 及容許韌性容量 Ra	601
表 4.2.118	桶菸倉庫_鋼桁架屋頂_SaD/Fu 及 (SaD/Fu) _m 計算結果	601
表 4.2.119	桶菸倉庫_鋼桁架屋頂_V、V*、VM 及設計用地震力	601
表 4.2.120	桶菸倉庫_風力計算地況相關參數表	602
表 4.2.121	桶菸倉庫_設計風壓	605
表 4.2.122	耐震能力初步評估判別方式	606
表 4.2.123	芬克扇形桁架_構件檢核結果	609
表 4.2.124	工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算參數	610
表 4.2.125	工址設計水平加速度反應譜係數 SaD 計算式	610
表 4.2.126	桶菸倉庫_調整因子調查項目表	611
表 4.2.127	桶菸倉庫_二樓(含)以上各樓樓層地板面積與樓層高度	612
表 4.2.128	桶菸倉庫_一樓柱量及斷面積	613
表 4.2.129	桶菸倉庫一樓牆量(X 向)計算表	614
表 4.2.130	桶菸倉庫一樓牆量(Y 向)計算表	615
表 4.2.131	桶菸倉庫之一樓牆量及斷面積	615
表 4.2.132	桶菸倉庫_基本耐震性能及耐震指標	616
表 4.3.1	鋼筋掃描檢測說明表	619
表 4.3.2	反彈垂試檢測說明表	620
表 4.3.3	汽罐室使用樹種現場目視鑑定結果	624
表 4.3.4	汽罐室編號 A 架陸樑取樣鑑定結果	625
表 4.3.5	康樂室使用樹種鑑定位置及結果	632
表 4.3.6	康樂室編號 5-6 架敷桁取樣鑑定結果	633
表 4.3.7	大禮堂使用樹種鑑定結果	646
表 4.3.8	大禮堂廁所柱取樣鑑定結果	647
表 4.3.9	大禮堂屋架編號 C-D 母屋取樣鑑定結果	648
表 4.3.10	大禮堂屋架編號 K-L 筋違取樣鑑定結果	648

第二冊

表 5.1.1	菸產業文化資產保存表	658
表 5.1.2	日治末期臺中支局葉煙草再乾燥場重要工作事務簡表	666
表 5.1.3	戰後臺中支局葉煙草再乾燥場重要工作事務簡表	668
表 5.1.4	民國 51-52 年度至民國 73-74 年度全臺與臺中複薰產成品總數量表	676
表 5.1.5	登錄模式案例分析表	681
表 5.1.6	登錄程序比較	686
表 5.1.7	登錄類種應辦理事項比較表	687
表 5.1.8	擴大歷史建築「臺中支局葉菸草再乾燥場建築群」範圍文資公告修正 對照表	691

表 5.1.9	建議擴大登錄文化資產之定著土地資料表	694
表 5.1.10	各聯外道路聯通可行性	697
表 5.2.1	定著土地廠區景觀及設施的修復工法初步建議	701
表 5.2.2	建築本體修復工法初步建議	704
表 5.2.3	定著土地範圍修復經費概估表	720
表 5.2.4	康樂室(原辦公室)修復經費概估表	721
表 5.2.5	大禮堂(原員工食堂)修復經費概估表	723
表 5.2.6	辦公室(原汽罐室)修復經費概估表	725
表 5.2.7	鍋爐室及澡堂修復經費概估表	727
表 5.2.8	複薰工場(原再乾燥場)修復經費概估表	729
表 5.2.9	桶菸倉庫修復經費概估表	731
表 5.2.10	白蟻防治方法比較表	736
表 5.2.11	歷史建築「臺中支局葉菸草再乾燥場建築群」緊急白蟻防治處理作業預算	737
表 5.2.12	六棟歷建修復工程費用概估表	738
表 5.2.13	定著土地範圍內(黃框區域內)六棟歷史建築(紅框處)以外的建築物、景觀、設施修復工程費用概估表	739
表 6.1.1	富岡製絲廠再利用空間機能說明	744
表 6.1.2	富岡製絲廠相關收費一覽表	747
表 6.1.3	海尼根體驗館空間機能與規模一覽表	750
表 6.1.4	海尼根體驗館門票與套票費用一覽表	753
表 6.1.5	布里斯本發電廠空間機能與規模一覽表	756
表 6.1.6	金澤市民藝術村再利用前後空間機能與規模	760
表 6.1.7	金澤市民藝術村各設施收費表	762
表 6.1.8	相關案例與本案關連分析表	763
表 6.2.1	面積統計表	778
表 6.2.2	面積統計表	781
表 6.2.3	停車位統計表	783
表 6.3.1	大里區及日新里人口統計表(107 年 8 月)	788
表 6.3.2	大里區新屋市場歷年成交價格統計	789
表 6.3.3	大里區住宅市場歷年移轉件數統計	789
表 6.3.4	大里區歷年工商業家數統計	789
表 6.3.5	文化部文化資產園區場地使用收費標準	793
表 6.3.6	再利用空間營運規劃說明	797
表 6.3.7	基本參數表	802
表 6.3.8	課程及票卷收入	803
表 6.3.9	店面及辦公室租金收入	803
表 6.3.10	會議室、研討室及排練空間收入	804
表 6.3.11	餐飲收入	804

表 6.3.12	變動成本	804
表 6.3.13	固定成本	805
表 6.3.14	人力支出	805
表 6.3.15	其他稅費	805
表 6.3.16	修復費用預估	806
表 6.3.17	室裝及設備費用預估	806
表 6.3.18	OT 方案現金流量表-不折減地租、計算權利金	807
表 6.3.19	OT 方案現金流量表-不折減地租、不計收權利金	809
表 6.3.20	OT 方案現金流量表-折減地租、不計收權利金	811
表 6.3.21	OT 方案現金流量表-10 年折減地租、不計收權利金	813
表 6.3.22	房屋租金收入	815
表 6.3.23	土地租金收入	816
表 6.3.24	成本項目	818
表 6.3.25	人力支出	818
表 6.3.26	房屋稅及地價稅	818
表 6.3.27	室裝及設備費用	818
表 6.3.28	現金流量分析表	820
表 6.5.1	表六：防火避難設施改善項目、內容及方式節錄	828
表 6.5.2	建築管理檢討及因應對策建議	828
表 6.5.3	表七：消防設備改善項目、內容及方式節錄	830
表 6.5.4	消防檢討及因應對策建議	830
表 6.5.5	表八 無障礙設施改善檢討表節錄	831
表 6.5.6	表八 無障礙設施檢討及因應對策建議	832
表 6.6.1	日常管理維護層級表	834

圖目錄

第一冊

圖 1.1.1	計畫範圍圖	3
圖 1.1.2	「臺中支局葉煙草再乾燥場建築群」文化資產登錄公告	5
圖 1.2.1	工作流程圖	9
圖 1.2.2	耆老訪談	13
圖 1.2.3	請耆老確認老文件	13
圖 1.2.4	點雲掃描作業狀況-汽罐室	15
圖 1.2.5	點雲掃描作業狀況-汽罐室	15
圖 1.2.6	點雲掃描作業狀況-汽罐室	15
圖 1.2.7	點雲掃描作業狀況-汽罐室	15
圖 1.2.8	點雲掃描初步成果-全區	15
圖 1.2.9	點雲掃描初步成果-西北透視-汽罐室	16
圖 1.2.10	點雲掃描初步成果-東南透視-汽罐	16
圖 1.2.11	點雲掃描初步成果-平面-汽罐室	16
圖 1.2.12	點雲掃描初步成果-北向立面-汽罐室	17
圖 1.2.13	點雲掃描初步成果-西向立面-汽罐室	17
圖 1.2.14	以手持鋼筋掃描儀針對牆體進行掃描	18
圖 1.2.15	儀器顯示掃描到牆體內鋼筋	18
圖 1.2.16	儀器顯示掃描到牆體內鋼筋	18
圖 1.2.17	依掃描結果初步描繪出現鋼筋反映位置	18
圖 1.2.18	屋架木料取樣	18
圖 1.2.19	門窗木料取樣	18
圖 1.2.20	屋架木料檢測結果-由切面放大判定為臺灣扁柏	19
圖 1.2.21	屋架木料檢測結果-由切面放大判定為杉木	19
圖 1.2.22	木槌	19
圖 1.2.23	高空作業組合鷹架	19
圖 1.2.24	高空作業長樓梯	19
圖 1.3.1	基地區位圖	24
圖 1.3.2	基地區位與交通動線分析圖	25
圖 1.3.3	基地周邊交通動線分析圖	26
圖 1.3.4	基地周邊停車空間分佈圖	27
圖 1.3.5	74 年 9 月 10 日變更大里都市計畫(第一次通盤檢討)案	29
圖 1.3.6	80 年 8 月 24 日變更大里都市計畫(第二次通盤檢討)案	29
圖 1.3.7	91 年 1 月 10 日變更大里都市計畫(第三次通盤檢討)案	29
圖 1.3.8	106 年 6 月 30 日變更大里都市計畫主要計畫(第四次通盤檢討)(第一階段)案	29
圖 1.3.9	106 年 11 月 28 日擬定臺中市大里菸葉廠周邊更新地區都市更新計畫	30

圖 1.3.10	107 年 4 月 19 日擬定臺中市大里地區都市計畫細部計畫	30
圖 1.3.11	本基地都市計畫分區鄰里單元及工業核心位置圖	31
圖 1.3.12	本基地都市計畫分區示意圖	31
圖 1.3.13	基地土地權屬分析圖	34
圖 1.3.14	基地土地使用現況分析圖	35
圖 1.3.15	區域藝文文創相關園區及活動聚集地	38
圖 1.3.16	基地周邊相關設施分析圖	39
圖 1.3.17	基地周邊相關設施-餐飲及便利商店分析圖	39
圖 1.3.18	吉隆路現況作為工業使用建築	40
圖 1.3.19	吉隆路 29 巷及吉隆路沿街住宅、低度商業使用	40
圖 1.3.20	日新路西側住宅區(左圖)日新路東側住宅區(右圖)現況照片	41
圖 1.3.21	中興路兩側商業活動活絡	41
圖 2.1.1	墨西哥 Palenque 馬雅神殿浮雕—馬雅僧侶吸煙浮雕拓印圖	43
圖 2.1.2	雅人生活貝殼畫作—紀錄馬雅貴族把吸煙當作生活消遣	43
圖 2.1.3	馬雅太陽神殿：煙草用來祭祀太陽神	44
圖 2.1.4	馬雅人點燃煙草祭祀神靈圖	44
圖 2.1.5	阿美族土煙草—又稱野煙草，屬於哈瓦那品種	44
圖 2.1.6	番族生活使用之農具—左上方掛著的是煙袋與煙斗	44
圖 2.1.7	1644 年荷蘭東印度公司所繪製的熱蘭遮城圖	46
圖 2.2.1	1889 年-1895 年劉銘傳在臺第一批試植獎勵煙草耕作區域分布示意圖— 可見之後設立的臺中支局葉煙草再乾燥場的位置鄰近大屯郡太平庄的 煙草耕作區	49
圖 2.2.2	明治 34 年(1901)6 月 1 日《臺灣日日新報》報導「臺灣總督府專賣局 設置」	50
圖 2.2.3	明治 38 年(1905)3 月 30 日《臺灣日日新報》報導〈煙草專賣の實施 〉	52
圖 2.2.4	大正 11 年(1922)臺灣總督府第 94 号府令：臺灣總督府專賣局ノ支 局、出張所及工場ノ名稱及位置	56
圖 2.2.5	大正 11 年(1922)臺灣總督府第 159 號府令：臺灣總督府專賣局ノ支局 -出張所及工場ノ名稱位置中改正	57
圖 2.2.6	臺灣煙業體系示意圖	57
圖 2.2.7	昭和 12 年(1937)2 月 1 日《臺灣日日新報》報導〈松山煙草工場舉地 鎮祭〉	60
圖 2.2.8	昭和 12 年(1937)煙草耕作地分佈圖	60
圖 2.2.9	臺灣省菸酒公賣局組織架構示意圖	64
圖 2.2.10	戰後各菸區種菸面積變遷示意圖	73
圖 2.2.11	戰後全臺種菸戶與種菸面積比值發展示意圖	81
圖 2.2.12	戰後菸葉產量比值發展示意圖	82
圖 2.2.13	戰後菸葉銷售總金額比值發展示意圖	82

圖 2.2.14	昭和 12 年(1937)煙草耕作地分佈圖-臺中州產區部分	83
圖 2.2.15	明治 38 年(1905)3 月 31 日臺灣總督府律令第 1 號公告《臺灣煙草專賣法規則》	83
圖 2.2.16	明治 38 年(1905)3 月 31 日府令第 20 號《臺灣煙草專賣規則施行細則》	83
圖 2.2.17	日治時期臺中州葉煙草收納場及交通運輸系統之關係示意圖	86
圖 2.2.18	民國 35 年(1946)全臺接收臺灣總督府專賣局五大菸區面積比例示意圖	87
圖 2.2.19	民國 36 年(1947)全臺整修後五大菸區面積比例示意圖	87
圖 2.2.20	民國 46 年(1958)臺中菸區最大面積時期與其他四大菸區的面積比例示意圖	88
圖 2.2.21	民國 85 年(1996)五大菸區的面積比例示意圖	88
圖 2.2.22	昭和 10 年(1935)大日本職業別明細圖-標註臺灣總督府專賣局臺中支局與臺中州廳、臺中市役所等單位之相對示意圖	89
圖 2.2.23	昭和 10 年(1935)大日本職業別明細圖-職業別所引登載臺灣總督府專賣局臺中支局位於老松町，電話為五九二番	89
圖 2.2.24	臺灣省菸酒公賣局臺中酒廠大門	90
圖 2.2.25	臺灣菸酒股份有限公司臺中營業處	90
圖 2.2.26	豐原菸廠現況	92
圖 2.2.27	民國 68 年(1979)5 月菸葉試驗所室驗大樓	92
圖 2.2.28	菸葉試驗所大門現況	93
圖 2.2.29	菸葉試驗所位於軟體園區之內	93
圖 2.2.30	民國 47 年(1958)5 月 27 日《民聲日報》頭版廣告欄刊登「臺灣省菸葉耕種事業改進社工程招標公告」，內文說明當時改進社臺中分社地址為「大里鄉內新村 9 號」，社長為張秋琳	94
圖 2.2.31	「臺灣省菸葉耕種事業改進社」組織結構示意圖	95
圖 2.2.32	戰後臺中菸區重要菸產業機構分布示意圖	97
圖 2.3.1	場區土地購買之公文首頁-農地ヲ耕作以外ニ使用方ノ件	98
圖 2.3.2	場區入口土地購買之公文首頁-臺中支局葉煙草再乾燥場道路用地買收	98
圖 2.3.3	《大里市志》封面	100
圖 2.3.4	《臺灣地名辭書 卷十二 臺中縣(二)》封面	100
圖 2.3.5	《臺中縣街市發展-豐原、大甲、內埔、大里》封面	100
圖 2.3.6	臺中支局葉煙草再乾燥場位置示意圖	101
圖 2.3.7	民國 62 年(1973)11 月 30 日大里都市計畫(第一次通盤檢討)示意圖	104
圖 2.3.8	民國 80 年(1991)8 月大里都市計畫(第二次通盤檢討)示意圖	105
圖 2.3.9	民國 103 年(2014)3 月大里都市計畫(第四次通盤檢討)示意圖	105
圖 2.3.10	內新莊庄廟-新興宮	106
圖 2.3.11	烏竹圍現存疑似戰後初期的房子	107
圖 2.3.12	東勢尾現存疑似戰後初期的房子	108

圖 2.3.13	日治初期臺中支局葉煙草再乾燥場周邊重要聚落與河流分佈示意圖	109
圖 2.3.14	「臺中支局葉煙草再乾燥場」周邊段籍分布示意圖	112
圖 2.3.15	吉隆段 327 地號地籍資料	113
圖 2.3.16	吉隆段 1404 地號地籍資料	113
圖 2.3.17	吉隆段 1448 地號地籍資料	113
圖 2.3.18	昭和 11 年(1936) 149 地號登記為國庫所有	113
圖 2.3.19	昭和 12 年(1937) 149 地號由臺灣拓植株式會社出資取得所有權	113
圖 2.3.20	民國 49 年(1960)臺灣省菸葉耕種事業改進社便透過買賣，取得 149-10 地號的所有權	113
圖 2.3.21	民國 86 年(1997)臺灣省菸酒公賣局透過買賣取得 149-183 地號的所有權	114
圖 2.3.22	民國 49 年(1960)臺灣省菸葉耕種事業改進社透過買賣取得 149-7 地號所有權	114
圖 2.3.23	民國 86 年(1997)臺灣省菸酒公賣局透過買賣取得 149-184 地號的所有權	114
圖 2.3.24	民國 92 年(2003) 臺灣省菸酒公賣局以贈與方式，將 1198 地號繳交回國庫	115
圖 2.3.25	民國 40 年(1951)145-42 地號登記由臺灣省政府核撥給臺灣省菸酒公賣局管理使用	115
圖 2.3.26	民國 67 年(1978)145-42 地號因執行都市計畫分割而出，並編定為道路預定地	115
圖 2.3.27	民國 92 年(2003)以贈與方式，繳交「吉隆段 1262 地號」回國庫所有	116
圖 2.3.28	民國 92 年(2003)以贈與方式，繳交「吉隆段 1262-1 地號」回國庫所有	116
圖 2.3.29	民國 92 年(2003)以贈與方式，繳交「吉隆段 1262-2 地號」回國庫所有	116
圖 2.3.30	1262 地號(含 1262-1、1262-2 地號)為臺中支局葉煙草再乾燥場大門外通往中興路二段之道路-盡頭為大門，中央為柏油路(1262-2 地號)，二旁各為一排大王椰子樹(1262、1262-1 地號)	116
圖 2.3.31	民國 48 年(1959)11 月 149-5 地號因公地放領而由阮其賢領取所有	117
圖 2.3.32	民國 64 年(1975)土地分割而新增 149-124 地號、149-125 地號、149-126 地號；再於民國 67 年(1978)因執行都市計畫而分割新增 149-193 地號；民國 69 年(1980)再分割新增 149-201 地號~149-210 地號	117
圖 2.3.33	民國 75 年(1986)9 月，149-5 地號因贈與而使臺中縣大里鄉取得所有權，大里鄉公所為其管理機關	117
圖 2.3.34	民國 88 年(1999)土地重測後為 1386 地號	117
圖 2.3.35	吉隆段 1386 地號土地現況-1386 地號為臺中支局葉煙草再乾燥場側門，通往中興路二段之既成道路最重要的地號	118
圖 2.3.36	臺中支局葉煙草再乾燥場側門現況	118

圖 2.3.37	成德建設股份有限公司興建的「椰風名廬」透天別墅入口與臺中支局葉煙草再乾燥場入口道路之關係	118
圖 2.3.38	民國 46 年 6 月 17 日《民聲日報》頭版廣告-霧峰公用住宅合作社第一期勞工住宅配售公告，記載當時的理事主席為余炳煌	119
圖 2.3.39	與臺中縣霧峰住宅公用合作社同時期興建的民宅	120
圖 2.3.40	與臺中縣霧峰住宅公用合作社同時期興建的民宅	120
圖 2.3.41	位於吉隆段 807 地號及 809 地號上的老舊廠房外觀	120
圖 2.3.42	位於吉隆段 807 地號及 809 地號上的老舊廠房內部	120
圖 2.3.43	位於吉隆段 807 地號及 809 地號上的老舊廠房內部-可見布滿鐵鏽的鐵桁架	121
圖 2.3.44	位於吉隆段 807 地號及 809 地號上的老舊廠房-現為大吉交通公司使用中	121
圖 2.3.45	吉隆段重要地籍分佈示意圖	121
圖 2.3.46	日治初期臺中街至阿罩霧庄重要的交通道路-為中興路之前身	121
圖 2.3.47	日新段重要地籍分佈示意圖	122
圖 2.3.48	民國 85 年(1996)1 月「1 地號」因土地重劃而將地目變更為「道」(道路)，即今「日新路」之用地	123
圖 2.3.49	民國 85 年(1996)1 月「1 地號」所有權人為臺中縣	123
圖 2.3.50	民國 67 年(1978)5 月 149-3 地號因執行都市計畫分割新增「159-41~159-45 地號」，再於民國 83 年(1994)7 月分割新增「15-82 地號」	123
圖 2.3.51	民國 85 年(1996)進行土地重劃作業，合併內新段 11 筆地號，改為「日新段 53 地號」	123
圖 2.3.52	「日新 53 地號」現況-並未有工程施工的跡象	124
圖 2.3.53	「日新 53 地號」現況-工程告示牌	124
圖 2.3.54	民國 67 年(1978)實施都市計畫時，分割出 151-1 地號	124
圖 2.3.55	151-1 地號所有權為臺灣省，管理者為臺灣省菸酒公賣局	124
圖 2.3.56	民國 85 年(1996)進行土地重劃作業，合併 5 筆土地後，改為「日新段 64 地號」	124
圖 2.3.57	日新段 64 地號所有權為臺灣省，管理者為臺灣省菸酒公賣局	124
圖 2.3.58	日新段 64 地號現況	125
圖 2.3.59	日新路現況	125
圖 2.3.60	「1 地號」、「8 地號」於民國 88 年(1999)年地籍圖重測前為「內新段 167-2 地號」、「內新段 168-2 地號」	125
圖 2.3.61	西榮段重要地籍分佈示意圖	126
圖 2.3.62	「內新段 168-2 地號」於戰後核撥給臺灣糖業股份有限公司所有，之後做為糖業鐵道使用；民國 84 年(1995)由大里市公所進行征收後開闢為道路，名為「鐵路街」	126
圖 2.3.63	拓寬後的鐵道街一景	126
圖 2.3.64	「12 地號」於民國 88 年(1999)年地籍圖重測前為「內新段 168-21 地	126

	號」	
圖 2.3.65	「168 地號」最早於民國 54 年(1965)分割出 168-8、168-9、168-10 地號，再陸續分割出 168-20-162-23 地號、168-35-168-37 地號	127
圖 2.3.66	內新街一景	127
圖 2.3.67	159-2 地號於明治 38 年(1905)11 月登記 159-2 番地業主為林裕本堂管理人林季商所有	128
圖 2.3.68	大正 2 年(1913)1 月由「帝國製糖株式會社」透過買賣(杜賣契字)取得 159-2 番地所有權	128
圖 2.3.69	昭和 18 年(1943)11 月登記 159-2 番地所有者為大日本製糖株式會社	128
圖 2.3.70	民國 45 年(1956)9 月由臺灣糖業股份有限公司所有	128
圖 2.3.71	內新段 159-2 地號(鐵路街)現況	129
圖 2.3.72	內新段重要地籍分佈示意圖	129
圖 2.3.73	大正 10 年(1921)日治二萬五千分之一《臺灣地形圖》-「臺中支局葉煙草再乾燥場」場區當時為農地。	130
圖 2.3.74	民國 34 年(1945)《美軍繪製臺灣城市地圖》-「臺中支局葉煙草再乾燥場」場區已有 3 大棟建築物	131
圖 2.3.75	民國 48 年(1959)《臺中市舊航照影像》-臺中支局葉煙草再乾燥場與周邊影像圖	131
圖 2.3.76	民國 59 年(1970)《臺灣地形圖》-臺中支局葉煙草再乾燥場與周邊地形圖	131
圖 2.3.77	民國 94 年(2005)《正射影像圖(NLSC)》-臺中支局葉煙草再乾燥場與周邊影像圖	132
圖 2.3.78	昭和 16 年(1941)10 月 3 日臺中支局葉煙草再乾燥場興建決議書簽令公文	133
圖 2.3.79	昭和 16 年(1941)10 月 3 日臺中支局葉煙草再乾燥場興建執行令公文	133
圖 2.3.80	昭和 16 年(1941)10 月 3 日臺中支局葉煙草再乾燥場興建決議書附圖-土地位置地番示意圖	134
圖 2.3.81	昭和 16 年(1941)1 月 24 日臺中州知事-奧田達郎回覆《土地買收二關スル件》(中總第四五四號)，進行相關土地買收用地的調閱與調查。	136
圖 2.3.82	昭和 16 年(1941)12 月 13 日臺中州知事-奧田達郎提供楊黃氏却名下土地產權資料	136
圖 2.3.83	楊黃氏却名下擁有之大屯郡大里庄內新 142-2 番地土地臺帳謄本	137
圖 2.3.84	盧德三郎名下擁有之大屯郡大里庄內新 145-4 番地土地臺帳謄本	137
圖 2.3.85	臺灣拓殖株式會社名下擁有之大屯郡大里庄內新 149-4 番地土地臺帳謄本	137
圖 2.3.86	臺灣拓殖株式會社登記簿抄本-可見臺灣拓殖株式會社設立於昭和 11 年 11 月 25 日，社長為加藤恭平	137
圖 2.3.87	國庫出具委任狀，指定官吏-臺灣總督府專賣局長-木原圓次向臺灣拓殖株式會社購買所需土地	137

圖 2.3.88	昭和 17 年(1942)1 月 17 日由臺灣總督府專賣局臺中支局長-板桓德太郎上簽《煙草乾燥場用道路用地買收ノ件稟申》(中專第三 0 六一號-四)給庶務課長佐治孝德,說明購置土地為煙草再乾燥場道路之用	138
圖 2.3.89	昭和 17 年(1942)1 月 27 日臺灣總督府專賣局臺中支局長-板桓德太郎再次上簽(中專第三 0 六一號-六),附有「土地買收調書」,說明買收土地的座落位置、地目、甲數、坪數、買收價格、用途與所有者住所氏名等土地資訊。	138
圖 2.3.90	昭和 17 年(1942)3 月 10 日專賣局長簽核《土地買收儀二付稟請》案(專庶購第一七七號),購入內新 145-4 番地、148-2 番地和 149-4 番地等三塊土地,做為葉煙草再乾燥場出入口使用。	138
圖 2.3.91	昭和 17 年(1942)3 月 10 日專賣局長簽核《土地買收儀二付稟請》案(專庶購第一七七號),購入內新 145-4 番地、148-2 番地和 149-4 番地等三塊土地之地圖謄本(左)與細部相對位置示意圖(右)	139
圖 2.3.92	昭和 17 年(1942)3 月 17 日專賣局長上呈臺灣總督,稟請土地買入認可事宜(專庶購第一七七號)	139
圖 2.3.93	大屯郡大里庄內新第 145-4 番地賣渡證書	139
圖 2.3.94	大屯郡大里庄內新第 148-2 番地賣渡證書	139
圖 2.3.95	大屯郡大里庄內新第 149-4 番地賣渡證書	139
圖 2.3.96	大屯郡大里庄內新第 145-4 番地、第 148-2 番地、第 149-4 番地土地臺帳謄本之所有權人(記名者)皆改為國庫所有	140
圖 2.3.97	明治 41 年(1908)5 月 9 日登記「藍興堡內新庄 151 番地」,為林汝漢、林汝昌所有(業主)	141
圖 2.3.98	昭和 16 年(1941)3 月 27 日臺灣總督府出資收購該筆土地,盡歸國庫所有	141
圖 2.3.99	民國 35 年(1946)6 月 28 日由臺灣省政府接收,由臺灣省菸酒公賣局管理	141
圖 2.3.100	民國 40 年(1951)5 月 24 日正式由臺灣省菸酒公賣局正是奉命接管使用	141
圖 2.3.101	「吉隆段 1414 地號」地籍資料土地標示部	142
圖 2.3.102	「吉隆段 1414 地號」地籍資料土地所有權部	142
圖 2.3.103	「吉隆段 1414-2 地號」地籍資料土地標示部	142
圖 2.3.104	「吉隆段 1414-4 地號」地籍資料土地標示部	142
圖 2.3.105	「1410 地號」於民國 88 年(1999)年地籍圖重測前為「內新段 539-4 地號」	143
圖 2.3.106	吉隆段 1414 地號南端重要地籍分佈示意圖	143
圖 2.3.107	「內新段 539-4 地號」於民國 36 年(1947)登記為臺灣省臺中農田水利會所有	144
圖 2.3.108	民國 81 年(1992) 539-4 地號屬於特定農業區的水利用地	144
圖 2.3.109	1410-2 地號分割自 1410 地號,於民國 98 年(2009)註銷特定農業區的	144

	水利用地的編定	
圖 2.3.110	1410-3 地號分割自 1410 地號，於民國 98 年(2009)註銷特定農業區的水利用地的編定	144
圖 2.3.111	臺中支局葉煙草再乾燥場南端水圳為吉隆段 1410 地號，位於 1411 地號北端與中興路二段銜接，而 1411 地號為臺中市政府警察局霧峰分局內新派出所使用中	144
圖 2.3.112	臺中支局葉煙草再乾燥場南端水圳為吉隆段 1410 地號以於民國 98 年(2009)註銷水利用地的編定，現為臺中市政府警察局霧峰分局內新派出所作為車庫	144
圖 2.3.113	臺中支局葉煙草再乾燥場及周邊土地屬性分區示意圖	147
圖 2.4.1	民國 108 年(2019)2 月 21 日「國家發展委員會檔案管理局」翻閱及複印文稿原件	149
圖 2.4.2	《臺菸通訊》第一期第一卷封面	150
圖 2.4.3	《臺灣省菸酒公賣局局志》封面	151
圖 2.4.4	臺中菸葉廠老員工歷史座談會	151
圖 2.4.5	臺中菸葉廠老員工歷史座談會合影	151
圖 2.4.6	臺中支局辦公廳舍舊照-菸草專賣初期協助葉煙草收納事務	154
圖 2.4.7	專賣局地方支局葉煙草收納場內設置圓形組立輕便移動式軌道、臺車與臺秤執行葉煙草等級鑑定與收納業務舊照	154
圖 2.4.8	臺中支局場區全景-右側二棟為新建葉煙草收納場一角	154
圖 2.4.9	大正 14 年(1925)3 月 19 日專賣局煙草課與酒課長協商公文	154
圖 2.4.10	大正 14 年(1925)3 月 19 日專賣局煙草課與酒課長協商公文附圖-紅色斜線方框為協商收納場定著位置	155
圖 2.4.11	大正 14 年(1925)12 月 11 日「臺中支局葉煙草收納場新築工事」立案資料	155
圖 2.4.12	大正 15 年(1926)1 月投標單(入札書)彙整表	155
圖 2.4.13	大正 15 年(1926)1 月 31 日開工申請書(工事著手報告)	155
圖 2.4.14	大正 15 年(1926)3 月 25 日工程查驗申請單(工事檢查調書)	155
圖 2.4.15	大正 15 年(1926)臺中支局建物配置圖-紅色斜線方框為「臺中支局葉煙草收納場新築工事」位置圖	156
圖 2.4.16	大正 15 年(1926)臺中支局葉煙草收納場新築工事設計圖	156
圖 2.4.17	昭和 12 年(1937)《臺中市地圖》-已繪製臺中支局葉煙草收納場建築物	157
圖 2.4.18	民國 59 年(1970)《臺中市地圖》-原葉煙草收納場建築物還存在	157
圖 2.4.19	昭和 8 年(1933)10 月 18 日臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事投標彙整單	158
圖 2.4.20	昭和 8 年(1933)10 月 24 日臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事投標狀況公文	158
圖 2.4.21	昭和 8 年(1933)10 月 26 日請負人有江直喜開工申請單(工事著手報	158

	告)	
圖 2.4.22	昭和 8 年(1933)10 月 23 日臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事契約書	158
圖 2.4.23	昭和 8 年(1933)12 月 20 日請負人有江直喜申請部分工程竣工查驗(既成部分檢查願)	159
圖 2.4.24	昭和 8 年(1933)12 月 23 日部分工程竣工查驗狀況報告(工事檢查狀況報告)	159
圖 2.4.25	昭和 9 年(1934)2 月 2 日工程查驗狀況報告(工事檢查狀況報告)	159
圖 2.4.26	昭和 9 年(1934)2 月 10 日請負人有江直喜申請工程竣工查驗(竣工届)	159
圖 2.4.27	昭和 9 年(1934)2 月 10 日檢查員轉呈工程竣工查驗報告書(工事檢查調書)	159
圖 2.4.28	昭和 9 年(1934)2 月 19 日專賣局臺中支局同意工程竣工公文	159
圖 2.4.29	昭和 9 年(1934)2 月 23 日工程竣工報告書(工事竣功報告)	159
圖 2.4.30	昭和 8 年(1933)專賣局臺中支局葉煙草再乾燥室新築工事設計圖	160
圖 2.4.31	昭和 12 年(1937)《臺中市地圖》-已繪製新建之臺中支局葉煙草再乾燥室	162
圖 2.4.32	民國 37 年(1948)《臺中市舊航照影像》-可見臺中支局葉煙草再乾燥室並未受戰爭損毀	162
圖 2.4.33	民國 59 年(1970)《臺中市地圖》-明顯可見原臺中支局葉 15 煙草再乾燥室建築群	162
圖 2.4.34	原臺中支局葉煙草再乾燥室現況(現為山時作餐廳;編號:B06)	162
圖 2.4.35	昭和 8 年(1933)12 月 20 日黃色種葉煙草再乾燥機立案資料帶封面	163
圖 2.4.36	昭和 8 年(1933)12 月 26 日煙草課擬定之臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機及附屬裝置製作及据付工事仕様書	163
圖 2.4.37	昭和 8 年(1933)12 月 28 日煙草課擬定之臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機及附屬裝置製作及据付工事功程表封面	164
圖 2.4.38	昭和 9 年(1934)1 月 15 日煙草課長三輪幸助函文臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機相關預算與設計圖給庶務課長本多保太郎	164
圖 2.4.39	昭和 9 年(1934)1 月 18 日核准臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機製作工事由臺北煙草工廠執行公文及附件總預算	164
圖 2.4.40	昭和 9 年(1934)1 月 30 日庶務課長函文臺中支局,說明黃色種葉煙草再乾燥機及附屬裝置製作及据付工事委由臺北煙草工場執行製作	164
圖 2.4.41	昭和 9 年(1934)3 月 31 日臺北煙草工場竣工報告書(竣功報告書)	164
圖 2.4.42	昭和 9 年(1934)4 月 6 日臺北煙草工場上呈專賣局臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機及附屬裝置製作及据付工事費明細書封面	165
圖 2.4.43	昭和 9 年(1934)4 月 24 日專賣局長核准臺中支局黃色種葉煙草再乾燥機及附屬裝置製作及据付工事完成結案公文	165
圖 2.4.44	黃色煙草再乾燥機据付圖	165
圖 2.4.45	黃色葉煙草再乾燥機組立圖(壺臺)	165
圖 2.4.46	黃色種葉煙草再乾燥機冷卻部及濕露部詳細圖-乾濕計入窓(A、B 部)詳	166

細圖

圖 2.4.47	黃色葉煙草再乾燥機分解圖(乾燥部)	166
圖 2.4.48	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物、鍊鉄製金物	166
圖 2.4.49	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物	166
圖 2.4.50	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物、鍊鉄製金物	166
圖 2.4.51	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物、鍊鉄製金物	166
圖 2.4.52	黃色葉煙草乾燥機分解圖-鑄鉄製金物	167
圖 2.4.53	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物プーリ	167
圖 2.4.54	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鑄鉄製金物	167
圖 2.4.55	黃色葉煙草再乾燥機分解圖-鋼鉄製金物、鍊鉄製金物	167
圖 2.4.56	黃色葉煙草乾燥機分解圖-鑄鉄製金物、鍊鉄製金物、砲金製金物	167
圖 2.4.57	黃色葉煙草樽詰用運搬車組立圖	167
圖 2.4.58	黃色葉煙草樽詰用壓搾機組立圖	167
圖 2.4.59	黃色葉煙草樽詰用壓搾機分解圖	167
圖 2.4.60	葉煙草壓搾機用金具(鑄鉄製)	168
圖 2.4.61	葉煙草壓搾機用金具(鑄鉄製)	168
圖 2.4.62	黃色種葉煙草再乾燥機(鑄鉄製チェンホイール)	168
圖 2.4.63	黃色種葉煙草再乾燥機ウオーム、ウオームホキール(一組)(鉄製金物、鋼鉄製金物)	168
圖 2.4.64	黃色種葉煙草再乾燥機-鑄鉄製軸受	168
圖 2.4.65	黃色種葉煙草再乾燥機-鑄鉄製金物(給水濾過器用)	168
圖 2.4.66	昭和 16 年(1941)8 月 8 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程公文	173
圖 2.4.67	昭和 16 年(1941)8 月 8 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程之工程項目、數量與經費預算表	173
圖 2.4.68	昭和 16 年(1941)8 月 9 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程現場說明會通知書(工事請負入札指明通知書)	175
圖 2.4.69	昭和 16 年(1941)8 月 14 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程現場說明會現場說明要項及廠商簽到(工事請負入札指明通知書)	176
圖 2.4.70	昭和 16 年(1941)8 月 16 日久保文作投標單(入札書)	176
圖 2.4.71	昭和 16 年(1941)8 月 16 日石田松藏投標單(入札書)	176
圖 2.4.72	昭和 16 年(1941)8 月 16 日齊藤辰次郎投標單(入札書)	176
圖 2.4.73	昭和 16 年(1941)8 月 16 日永登令浩投標單(入札書)	176
圖 2.4.74	昭和 16 年(1941)8 月 16 日神戸駒一投標單(入札書)	177
圖 2.4.75	昭和 16 年(1941)8 月 16 日米重和三郎投標單(入札書)	177
圖 2.4.76	昭和 16 年(1941)8 月 16 日池田好治投標單(入札書)	177
圖 2.4.77	昭和 16 年(1941)8 月 16 日廣畑虎市投標單(入札書)	177
圖 2.4.78	昭和 16 年(1941)8 月 16 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招	177

	標工程開標底價單(工事請負入札豫定價格調書)	
圖 2.4.79	昭和 16 年(1941)8 月 16 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程開標統計單(入札狀況)	177
圖 2.4.80	昭和 16 年(1941)8 月 16 日臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事招標工程久保文作得標單	177
圖 2.4.81	昭和 16 年(1941)8 月 16 日《臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事請負契約書》封面	178
圖 2.4.82	昭和 16 年(1941)8 月 16 日《臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事請負契約書》	178
圖 2.4.83	昭和 16 年(1941)8 月 16 日《臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事請負契約書》	179
圖 2.4.84	昭和 16 年(1941)8 月 20 日呈送《專賣局臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事內訖書》給臺灣總督府專賣局的公文	181
圖 2.4.85	昭和 16 年(1941)8 月 20 日《專賣局臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事內訖書》內相關工程數量與經費表	181
圖 2.4.86	昭和 16 年(1941)8 月 20 日《專賣局臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事內訖書》內各項工程細目表-再乾燥室工事細目表	182
圖 2.4.87	昭和 16 年(1941)8 月 20 日《專賣局臺中支局葉煙草再乾燥場其他新築工事內訖書》內作業時間表	182
圖 2.4.88	昭和 17 年(1941)3 月 1 日久保文作上呈《工事一部設計變更請願書》申請變更設計	183
圖 2.4.89	昭和 17 年(1941)3 月 1 日工事監督員-江崎岩雄技手上呈《副申書》建議變更設計採用的材料	183
圖 2.4.90	昭和 17 年(1941)3 月 1 日《副申書》中附有變更設計前後經費差異統計表(設計變更增減調書)	184
圖 2.4.91	昭和 17 年(1942)3 月 23 日《工事延期願》	185
圖 2.4.92	昭和 17 年(1942)6 月 27 日《工事再延期願》	185
圖 2.4.93	昭和 17 年(1942)9 月 11 日《工事再延期願》	185
圖 2.4.94	昭和 17 年(1942)10 月 31 日《竣工屆》	185
圖 2.4.95	昭和 17 年(1942)10 月 31 日由擔任工事監督員的江崎岩雄技手簽發《工事竣工報告》上呈至專賣局長申請竣工查驗	185
圖 2.4.96	昭和 17 年(1942)12 月 1 日《工事檢查調書》中，派遣技師-畠山花三郎與書記-松本四郎擔任檢察員前往驗收	185
圖 2.4.97	昭和 17 年(1942)12 月 1 日由技師-畠山花三郎與書記-松本四郎填寫《工事檢察狀況報告》，上呈至專賣局長-佐治孝德簽結	186
圖 2.4.98	臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事圖面	188
圖 2.4.99	昭和 16 年(1941)10 月 4 日由臺灣總督府專賣局庶務課長佐治孝德簽辦《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》公文	188
圖 2.4.100	昭和 16 年(1941)10 月 4 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他	188

	工事》預算書(豫算調書)	
圖 2.4.101	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》久保文作投標單(入札書)	189
圖 2.4.102	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》原田実二郎投標單(入札書)	189
圖 2.4.103	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》日高充春投標單(入札書)	189
圖 2.4.104	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》本田千代吉投標單(入札書)	189
圖 2.4.105	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》平塚辰喜投標單(入札書)	189
圖 2.4.106	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》底價單(工事入札豫定價格調書)	189
圖 2.4.107	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事》得標單	189
圖 2.4.108	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事其他工事請負契約書》封面	189
圖 2.4.109	昭和 16 年(1941)10 月 25 日由工事現場監督-江崎岩雄技手上呈《工事著手報告》，申請開始施工	189
圖 2.4.110	昭和 16 年(1941)10 月 18 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事其他工事請負契約書》	190
圖 2.4.111	昭和 16 年(1941)10 月由久保文作上呈《內訳書》	190
圖 2.4.112	昭和 16 年(1941)10 月 25 日由久保文作上呈《着手届》，包括作業時間表與工事工程表，申請開始施工	190
圖 2.4.113	昭和 17 年(1942)3 月 31 日由久保文作上呈《竣工届》，申請竣工查驗	191
圖 2.4.114	昭和 17 年(1942)5 月 9 日，由工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事竣功報告》申請竣工查驗，並由荻原寛一書記、青柳貞之技手擔任檢察員前往查驗，最後附上申請預算單	191
圖 2.4.115	《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地盛土其他工事其他工事》工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事檢查狀況報告書》申請結案	191
圖 2.4.116	昭和 17 年(1942)2 月 20 日由臺灣總督府專賣局庶務課長佐治孝德簽辦《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》公文	193
圖 2.4.117	昭和 17 年(1942)2 月 20 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》預算書(豫算調書)	194
圖 2.4.118	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》久保文作投標單(見積書)	194
圖 2.4.119	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》平塚辰書投標單(見積書)	194
圖 2.4.120	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵	194

	其他新設工事》本田千代吉投標單(見積書)	
圖 2.4.121	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》底價單(工事請負入札豫定價格調書)	194
圖 2.4.122	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》投標狀況表(入札狀況)	194
圖 2.4.123	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》得標單	194
圖 2.4.124	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事請負契約書》封面	195
圖 2.4.125	昭和 17 年(1942)3 月 1 日由工事現場監督-江崎岩雄技手上呈《工事著手報告》，申請開始施工	195
圖 2.4.126	昭和 17 年(1942)2 月 25 日《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事請負契約書》	195
圖 2.4.127	由久保文作上呈《內訖書》。(資料來源：臺灣總督府公文類纂/臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事)	195
圖 2.4.128	昭和 17 年(1942)3 月 1 日由久保文作上呈《着手届》，包括作業時間表與工事工程表，申請開始施工	196
圖 2.4.129	昭和 17 年(1942)3 月 31 日由久保文作上呈《竣工届》，申請竣工查驗	196
圖 2.4.130	昭和 17 年(1942)3 月 31 日，由工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事竣功報告》申請竣工查驗，並由荻原寬一書記、青柳貞之技手擔任檢察員前往查驗，最後附上申請預算單	197
圖 2.4.131	《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事檢查狀況報告書》申請結案	197
圖 2.4.132	《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》施工圖	198
圖 2.4.133	昭和 17 年(1942)9 月 21 日由臺灣總督府專賣局長簽立《臺中支局再乾燥場樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事》案(專庶購第七二四號)	200
圖 2.4.134	臺中支局再乾燥場樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事豫算書	200
圖 2.4.135	昭和 17 年(1942)9 月 13 日《臺中支局再乾燥場樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事》久保文作投標單(見積書)	200
圖 2.4.136	昭和 17 年(1942)9 月 13 日《臺中支局再乾燥場樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事》本田千代吉投標單(見積書)	200
圖 2.4.137	昭和 17 年(1942)9 月 13 日《臺中支局再乾燥場樽材倉庫樽製作場床力混凝土打千工事》平塚卯次郎投標單(見積書)	200
圖 2.4.138	昭和 17 年(1942)10 月 2 日進行開標(開札)後，通知(工事請負契約締結ノ件通知)廠商進行簽約	201
圖 2.4.139	昭和 17 年(1942)10 月 5 日由工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事著手報告》申請開始動工	201
圖 2.4.140	由久保文作上呈《內訖書》	201

圖 2.4.141	昭和 17 年(1942)10 月 5 日由久保文作上呈《着手届》，申請開始施工	201
圖 2.4.142	《着手届》內的工事工程工表	201
圖 2.4.143	《着手届》內的作業時間表	201
圖 2.4.144	昭和 17 年(1942)10 月 25 日請負人-久保文作上呈《竣工届》，申請竣工查驗	202
圖 2.4.145	昭和 17 年(1942)10 月 25 日由工事監督員-江崎岩雄技手上呈《工事竣功報告》申請竣工查驗	202
圖 2.4.146	昭和 17 年(1942)11 月 1 日由由里裏德書記、江崎岩雄技手擔任檢察員前往查驗	202
圖 2.4.147	昭和 17 年(1942)11 月 1 日由江崎岩雄技手上呈《工事檢查狀況報告書》申請結案	202
圖 2.4.148	昭和 18 年(1943)8 月 23 日由臺灣總督府專賣局製定仕様書，預定於 8 月 26 日 15 時召開現場說明會，說明要興建材料倉庫事宜，並邀請適合廠商與會	205
圖 2.4.149	臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事豫算調書	205
圖 2.4.150	昭和 18 年(1943)8 月 23 日邀請適合廠商參與臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事的說明會之通知書(工事請負入札指名通知書)	205
圖 2.4.151	昭和 18 年(1943) 8 月 28 日由臺灣總督府專賣局長簽立《臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事》案(專總工第四二一號)，執行材料倉庫新築工事	205
圖 2.4.152	昭和 18 年(1943) 8 月 30 日《臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事》案，匯辦給臺中支局長溝口直三郎，以執行材料倉庫新築工事	205
圖 2.4.153	昭和 18 年(1943)8 月 30 日吉山雄次投標單(入札書)	206
圖 2.4.154	昭和 18 年(1943)8 月 30 日平塚卯次郎投標單(入札書)	206
圖 2.4.155	昭和 18 年(1943)8 月 30 日本田千代吉投標單(入札書)	206
圖 2.4.156	昭和 18 年(1943)8 月 30 日有江直喜投標單(入札書)	206
圖 2.4.157	昭和 18 年(1943)8 月 30 日管太三右衛門投標單(入札書)	206
圖 2.4.158	昭和 18 年(1943)8 月 30 日久保文作投標單(入札書)	206
圖 2.4.159	昭和 18 年(1943)8 月 30 日松崎榮太郎投標單(入札書)	206
圖 2.4.160	昭和 18 年(1943)8 月 28 日決定的底價單(工事請負入札豫定價格調書)	206
圖 2.4.161	昭和 18 年(1943)8 月 30 日開標狀況單(入札狀況)	206
圖 2.4.162	昭和 18 年(1943)8 月 30 日得標單	207
圖 2.4.163	昭和 18 年(1943)8 月 30 日《臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事請負契約書》封面	207
圖 2.4.164	昭和 18 年(1943)8 月 30 日《臺中支局葉煙草再乾燥場材料倉庫新築工事請負契約書》	207
圖 2.4.165	吉山雄次上呈調整後的《內譯書》，羅列相關工程項目與預算經費	208
圖 2.4.166	吉山雄次上呈《著手届》，羅列諸職工就業時間表與工程表	208

圖 2.4.167	寺西禮一上呈《工事著手報告》申請開工事宜	208
圖 2.4.168	吉山雄次上呈的《著手屆》內之工程表	209
圖 2.4.169	吉山雄次上呈《既成部分檢查願》	209
圖 2.4.170	昭和 18 年(1943)11 月 6 日《工事一部竣功檢查調書》派遣青柳貞之技手、康大橋里一擔任檢察員，前往查驗	209
圖 2.4.171	昭和 18 年(1943)11 月 6 日派遣青柳貞之技手、康大橋里一擔任檢察員，前往查驗後的《工事檢查狀況報告》	209
圖 2.4.172	昭和 18 年(1943)12 月 4 日吉山雄次上呈《竣工屆》申請竣工查驗	209
圖 2.4.173	昭和 18 年(1943)12 月 5 日寺西禮一上呈《工事竣功報告》申請竣工查驗	209
圖 2.4.174	昭和 18 年(1943)12 月 8 日《工事檢查調書》派遣青柳貞之技手與原杉本務擔任檢察員前往竣工查驗	209
圖 2.4.175	昭和 18 年(1943)12 月 8 日由擔任檢察員的青柳貞之技手與原杉本務前往竣工查驗後填寫《工事檢查狀況報告》	210
圖 2.4.176	昭和 16 年(1941)10 月 25 日由郭阿塗代表共和工所與專賣局簽定《御請書》	211
圖 2.4.177	昭和 16 年(1941)10 月 25 日由郭阿塗代表共和鉄工所與專賣局簽定《御請書》	211
圖 2.4.178	昭和 17 年(1942)12 月 20 日由郭阿塗提出的延期申請書	212
圖 2.4.179	昭和 16 年(1941)12 月 26 日由吉星郎與專賣局簽定《御請書》	213
圖 2.4.180	《臺中支局葉煙草再乾燥場電氣設備工事式樣書》	213
圖 2.4.181	昭和 17 年(1942)3 月 25 日由吉星郎提出的延期申請書	214
圖 2.4.182	臺中支局葉煙草再乾燥場事務所電氣配線圖	214
圖 2.4.183	臺中支局葉煙草再乾燥場汽缶室電燈動力配線圖	214
圖 2.4.184	臺中支局葉煙草再乾燥場(便所)電燈動配線圖	214
圖 2.4.185	臺中支局葉煙草乾燥場樽材庫舍電燈配線圖	215
圖 2.4.186	臺中支局葉煙草乾燥場葉煙草倉庫(五連棟)電燈配置圖	215
圖 2.4.187	臺中支局葉煙草乾燥場電燈動力配線圖	215
圖 2.4.188	大正 10 年(1921)日治二萬五千分之一《臺灣地形圖》-「臺中支局葉煙草再乾燥場」場區當時為農地	216
圖 2.4.189	昭和 16 年(1941)10 月 3 日臺中支局葉煙草再乾燥場興建決議書附圖	216
圖 2.4.190	昭和 16 年(1941)臺中支局葉煙草再乾燥場新築工事配置圖	217
圖 2.4.191	1945 年《美軍繪製臺灣城市地圖》-臺中城市地圖局部	218
圖 2.4.192	民國 37 年(1948)4 月 21 日為本處複薰廠複薰機外草地上遺置軍用彈藥情形電請備查由	219
圖 2.4.193	民國 50 年(1961)2 月 10 日危險品倉庫新建工程廠商報價記錄表	220
圖 2.4.194	民國 50 年(1961)2 月 20 日危險品倉庫新建工程發包完成公文	220
圖 2.4.195	民國 50 年(1961)2 月 23 日危險品倉庫新建工程開工報告書	220
圖 2.4.196	民國 50 年(1961)2 月 21 日危險品倉庫新建工程合約書	220

圖 2.4.197	民國 50 年(1961)5 月 5 日危險品倉庫新建工程竣工報告書	220
圖 2.4.198	民國 50 年(1961)2 月 10 日臺灣省菸酒公賣局臺中菸葉廠危險品倉庫 新建工程設計圖	221
圖 2.4.199	民國 59 年(1970)《臺中市地形圖》局部-臺灣省菸酒公賣局臺中菸葉 廠區危險品倉庫分布示意圖	221
圖 2.4.200	原危險品倉庫所在地現況	222
圖 2.4.201	危險品倉庫所在地現況	222
圖 2.4.202	民國 48 年(1959)《臺中市舊航照影像》局部-臺灣省菸酒公賣局臺中 菸葉廠區建築物分部示意圖	223
圖 2.4.203	民國 59 年(1970)《臺中市地形圖》局部-臺灣省菸酒公賣局臺中菸葉 廠區建築物分布示意圖	224
圖 2.4.204	民國 94 年(2005)《正射影像圖(NLSC)》局部-臺灣省菸酒公賣局臺中 菸葉廠區航照圖建築物分布示意圖	225
圖 2.4.205	行政管理空間建築物分布示意圖	226
圖 2.4.206	民國 65 年(1976)4 月 15 日臺中縣政府建設局回覆並准許臺中菸葉廠 的拆除工程申請之公文與拆除執照	226
圖 2.4.207	民國 61 年(1972)4 月日本菸草耕作組合訪問團於新建辦公廳前的庭園 合影	227
圖 2.4.208	辦公廳現況(現為康樂室)	227
圖 2.4.209	戰後新建的辦公大樓	227
圖 2.4.210	辦公廳室內現況(現為康樂室)-靠近後門邊的辦公室為總機房	227
圖 2.4.211	「改進社臺中分社」原建築物位置現況	228
圖 2.4.212	「改進社臺中分社」遷移至禮堂內現況	228
圖 2.4.213	民國 75 年(1986)5 月新建桶菸倉庫原址辦公設施等遷設位置圖	229
圖 2.4.214	禮堂入口現況	230
圖 2.4.215	禮堂門口庭園現況-還保有原興建的花臺	230
圖 2.4.216	禮堂側門入口現況	231
圖 2.4.217	禮堂室內現況	231
圖 2.4.218	民國 58 年(1969)4 月菸葉標本會議改進社長發言	231
圖 2.4.219	民國 58 年(1969)4 月菸葉標本會議公賣局長觀察菸葉標本	231
圖 2.4.220	民國 59 年(1970)4 月臺中分社菸作研究義務指導員講習班-臺中菸葉 廠徐瑞北廠長致辭	231
圖 2.4.221	民國 60 年(1971)12 月臺中分社事業組長聯席會-事業組長代表投票選 舉臺中分社長	231
圖 2.4.222	民國 61 年(1972)4 月菸葉標本會議各與會委員評審菸葉標本	231
圖 2.4.223	民國 61 年(1972)4 月日本菸草耕作組合訪問團訪問臺中菸區，徐瑞北 廠長致歡迎詞	232
圖 2.4.224	民國 62 年(1973)1 月臺中分社事業組長聯席會常務委員報告業務	232
圖 2.4.225	民國 66 年(1977)3 月菸葉標本評定會議-臺中分社張騰芳社長致詞	232

圖 2.4.226	民國 66 年(1977)3 月菸葉標本評定會議-臺中分社張騰芳社長致詞	232
圖 2.4.227	民國 71 年(1982)3 月菸葉標本評定會議-臺中分社羅清海社長致詞	232
圖 2.4.228	民國 41 年(1952)1 月 19 日臺中菸草工場向臺灣省菸酒公賣局申請新建工人食堂、廁所、浴室公文及說明	232
圖 2.4.229	民國 41 年(1952)2 月 1 日臺灣省菸酒公賣局核准新建工人食堂、廁所、浴室，並請提供設計意見並繪製位置圖上報核辦公文	233
圖 2.4.230	民國 41 年(1952)3 月 31 日臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積之公文-1	233
圖 2.4.231	民國 41 年(1952)3 月 31 日臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積之公文-2	233
圖 2.4.232	民國 41 年(1952)5 月 20 日臺灣省菸酒公賣局核准臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積申請公文-1	233
圖 2.4.233	民國 41 年(1952)5 月 20 日臺灣省菸酒公賣局核准臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積申請公文-2	233
圖 2.4.234	民國 41 年(1952)7 月 26 日臺灣省菸酒公賣局去函要求臺中菸草工場依上呈設計面積興建公文	233
圖 2.4.235	民國 41 年(1952)7 月臺中菸草工場上呈設計圖面、預算書、工程說明書公文	234
圖 2.4.236	民國 41 年(1952)3 月 31 日臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積之公文附圖-《工人食堂及混凝土道路設計圖》-1	234
圖 2.4.237	民國 41 年(1952)3 月 31 日臺中菸草工場上呈新建工程需求與面積之公文附圖-《工人食堂及混凝土道路設計圖》-2	234
圖 2.4.238	民國 41 年(1952)7 月臺中菸草工場上呈設計圖面、預算書、工程說明書公文附圖之一-《工人食堂電氣設備圖》	235
圖 2.4.239	廠區大門現況	236
圖 2.4.240	廠區到中興路二段連通道現況	236
圖 2.4.241	廠區側門與到中興路二段連通道現況	237
圖 2.4.242	廠區側門現況	237
圖 2.4.243	《臺中支局葉煙草再乾燥場敷地周圍木柵其他新設工事》中大門與圍牆設計及範圍圖	237
圖 2.4.244	民國 51 年(1962)新建大門與圍牆公文及設計圖	238
圖 2.4.245	民國 51 年(1962)圍牆立柱設計圖	238
圖 2.4.246	廠區側門立柱現況(左為廠區內側所拍、右為廠區外側所拍)	238
圖 2.4.247	生產動力空間建築物分布示意圖	239
圖 2.4.248	昭和 17 年(1942)12 月竣工的「汽缶室」現況	240
圖 2.4.249	民國 40 年(1951)撥送豎形汽鍋一座交臺中菸葉工場使用公文	241
圖 2.4.250	民國 52 年(1963)舊鍋爐室(汽缶室)屋頂翻修工程完工報告公文	241
圖 2.4.251	昭和 17 年(1942)12 月竣工的「汽缶室」-水井(井戶)現況	241
圖 2.4.252	昭和 17 年(1942)12 月竣工的「汽缶室」與民國 46 年(1957)3 月新建	241

的鍋爐室之間的關係

圖 2.4.253	昭和 17 年(1942)所建的「汽缶室」-水塔(水槽)已拆除，原水槽基座上改立現代鐵製水塔	241
圖 2.4.254	「汽缶室」-水塔(水槽)已被拆除，在原水槽位置旁立有一座鋼筋混凝土製水塔現況	241
圖 2.4.255	原「汽缶室」的煙突位置改立不同作用的儲存槽數座	241
圖 2.4.256	民國 65 年(1976)規劃拆除「堆煤場」改建為桶菸倉庫(C 案)的公文	242
圖 2.4.257	民國 65 年(1976)拆除配置圖-可見「堆煤場」位置規畫改建為桶菸倉庫(C 案)	242
圖 2.4.258	民國 53 年(1964)增建男、女浴室的公文	242
圖 2.4.259	民國 46 年(1957)3 月竣工的「鍋爐室」大門	243
圖 2.4.260	民國 53 年(1964)增建的「浴室」與「鍋爐室」的關係	243
圖 2.4.261	民國 46 年(1957)3 月竣工的「鍋爐室」後側與煙囪的關係	243
圖 2.4.262	「鍋爐室」後側煙囪的現況	243
圖 2.4.263	「鍋爐室」內屋頂鋼架現況	243
圖 2.4.264	鍋爐機具燃油設施	243
圖 2.4.265	鍋爐室內現存的鍋爐機具現況	244
圖 2.4.266	「鍋爐室」後側煙囪的全景現況	244
圖 2.4.267	鍋爐機具稱為「昌蒸汽鍋爐」，為民國 69 年(1980)1 月製造，由臺中烏日的廠商所製作	244
圖 2.4.268	「鍋爐室」冷熱水管線設備現況	244
圖 2.4.269	「鍋爐室」冷熱水管線現況	244
圖 2.4.270	「男浴室」內部入口現況	244
圖 2.4.271	「男浴室」內部浴缸現況	244
圖 2.4.272	「女浴室」入口現況	245
圖 2.4.273	「女浴室」內部現況	245
圖 2.4.274	複薰工場大門	245
圖 2.4.275	複薰工場內部複薰機與鋼構棚架屋頂現況	246
圖 2.4.276	複薰工場內部大門及檢驗室現況	246
圖 2.4.277	民國 54 年(1965)《複薰室電氣設備工程圖配置圖》	247
圖 2.4.278	民國 52 年(1963)8 月 30 日複薰室至桶菸倉庫地面翻修工程開工報告書公文	247
圖 2.4.279	民國 55 年(1966)3 月 10 日臺灣省菸酒公賣局去函審計部，請求派員參與 3 月 14 日進行的「臺中菸葉廠青菸倉庫新建工程」及「複薰室改建工程」竣工驗收之監驗作業	247
圖 2.4.280	民國 59 年(1970)1 月 17 日臺灣省菸酒公賣局授權臺中菸葉廠「複薰室天窗增建工程」，准予自行依法招商標辦公文及圖說	248
圖 2.4.281	民國 62 年(1973)5 月 23 日臺中菸葉廠呈文臺灣省菸酒公賣局，請求核准「複薰室走廊工程」及「6、8、9 號倉庫天橋雨棚工程」之經費	248

	可互相流用，並增撥預算追加辦理公文	
圖 2.4.282	民國 75 年(1986)1 月 27 日「複薰室屋頂及大天鉤翻修工程」竣工報告書	248
圖 2.4.283	民國 75 年(1986)1 月 30 日「複薰室屋頂及大天鉤翻修工程」完工驗收申請書	248
圖 2.4.284	臺中菸葉廠複薰室內複薰機現況	249
圖 2.4.285	臺中菸葉場複薰室內自動裝桶機現況	251
圖 2.4.286	臺中菸葉場複薰室內自動裝桶機控制室現況	251
圖 2.4.287	民國 51 年(1962)11 月 1 日菸酒公賣局去函臺灣省農工企業公司，要求該公司承包臺中菸葉廠複薰機製造安裝工程要儘速設法趕工	252
圖 2.4.288	民國 54 年(1965)6 月 24 日臺灣省菸酒公賣局去函嘉義機械廠，說明臺中菸葉廠複薰機擴長機身等改進工程，要委交嘉義機械廠承辦，要求派員勘查並進行設計與報價事宜	252
圖 2.4.289	民國 54 年(1965)10 月 13 日臺灣省農工企業公司嘉義機械廠回函臺灣省菸酒公賣局關於臺中菸葉廠複薰機工程能提早進行施工製作	252
圖 2.4.290	民國 54 年(1965)11 月 6 日臺中菸葉廠上呈複薰室延長部分電器設備工程圖說預算書之公文	252
圖 2.4.291	民國 54 年(1965)11 月 6 日臺中菸葉廠上呈複薰室延長部分電器設備工程圖說預算書之公文	253
圖 2.4.292	民國 54 年(1965)12 月 22 日臺中菸葉廠上呈複薰室延長部分電氣工程標辦情形-由臺灣電業廠以 5 萬 796 元得標	253
圖 2.4.293	民國 55 年(1966)9 月 17 日臺中菸葉廠去函臺灣省農工企業公司嘉義機械廠，因嘉義機械廠承造複式複薰機新設工程的進度落後，要求加派工人趕工並依照預計進度安裝新機之公文	254
圖 2.4.294	民國 55 年(1966)10 月初，嘉義機械廠為辦理臺中菸葉廠複薰機基礎工程案，進行公開招標公告及該工程案之底價單	254
圖 2.4.295	民國 55 年(1966)11 月嘉義機械廠為辦理臺中菸葉廠複薰機部份製造及安裝工程，進行公開招標公告	254
圖 2.4.296	民國 55 年(1966)11 月嘉義機械廠為辦理臺中菸葉廠複薰機部份製造及安裝工程，進行招標之底價單	255
圖 2.4.297	民國 55 年(1966)11 月嘉義機械廠為辦理臺中菸葉廠複薰機部份製造及安裝工程，進行招標作業-新光鐵工廠得標之標單	255
圖 2.4.298	民國 56 年(1967)2 月 2 日臺灣省農工企業公司去函臺灣省菸酒公賣局，說明臺中菸葉廠複薰機已如期完工，請派員前往驗收	255
圖 2.4.299	民國 56 年(1967)2 月 3 日臺中菸葉廠去函嘉義機械廠，說明已完成複薰機墊腳地板藍圖，請求儘速製作安裝	255
圖 2.4.300	民國 56 年(1967)3 月 7 日臺中菸葉廠去函嘉義機械廠，說明該年度複薰作業將在 3 月 13 日進行，請求派員前來協助運轉新裝的複薰機	256
圖 2.4.301	民國 56 年(1967)11 月 1 日臺灣省農工企業公司嘉義機械廠，呈報複	256

	薰機體製造及安裝工程的開標結果-臺中菸葉廠複薰機體製造及安裝由新光鐵工廠以 375000 元得標	
圖 2.4.302	民國 56 年(1967)11 月 7 日臺中菸葉廠去函嘉義機械廠，為複式複薰機新設工程案說明，已於 11 月 4 日完成舊機拆除，請派員來進行新機基礎工作，並提供新機安裝預定進度表	256
圖 2.4.303	民國 57 年(1968)3 月 12 日臺灣省農工企業公司嘉義機械廠呈報承辦之臺中、屏東菸葉廠之複式雙軌複薰機新設工程已如期製竣交貨並蒙驗收合格	256
圖 2.4.304	民國 74 年(1985)5 月 14 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局及審計部相關舊複薰機的「財產報廢單」	256
圖 2.4.305	民國 74 年(1985)6 月 28 日臺灣省菸酒公賣局回函臺中菸葉廠，說明奉財政廳核准辦理複薰機報廢與減帳事宜	257
圖 2.4.306	民國 74 年(1985)7 月 4 日 28 日臺灣省菸酒公賣局回函臺中菸葉廠，完成複薰機報廢與減帳行政作業，並要求依規定處理廢品	257
圖 2.4.307	青菸倉庫外觀現況	257
圖 2.4.308	民國 39 年(1950)2 月 28 日臺灣省菸酒公賣局核准臺中菸葉廠青菸倉庫改建工程之公文	258
圖 2.4.309	民國 39 年(1950)4 月 12 日臺中菸葉廠上呈臺灣省菸酒公賣局(新)改建青菸倉庫圖說之公文	258
圖 2.4.310	民國 39 年(1950)4 月 12 日臺中菸葉廠上呈臺灣省菸酒公賣局(新)改建青菸倉庫圖說	259
圖 2.4.311	民國 54 年(1965)6 月 5 日臺灣省菸酒公賣局再次呈請臺灣省政府財政廳，請求核准改建青菸倉庫等計畫之公文	259
圖 2.4.312	民國 54 年(1965)9 月 10 日「榮民工程管理處」呈文臺灣省菸酒公賣局，說明青菸倉庫新建工程已於 8 月 8 日開工	259
圖 2.4.313	民國 66 年(1955)2 月 17 日臺灣省菸酒公賣局上呈審計部，說明青菸倉庫新建工程變更設計的原委與變更部分知公文	259
圖 2.4.314	民國 66 年 3 月 10 日臺灣省菸酒公賣局上呈審計部，說明青菸倉庫新建工程已於 2 月 15 日竣工，並定於 3 月 14 日辦理驗收公文	259
圖 2.4.315	民國 51 年(1962)5 月外銷菸葉檢查場新建工程竣工照片	260
圖 2.4.316	外銷菸葉檢查場現況	260
圖 2.4.317	民國 51 年(1962)4 月 4 日臺中菸葉廠上呈臺灣省菸酒公賣局請求同意增建外銷青菸檢查用鋁棚公文	261
圖 2.4.318	民國 51 年(1962)4 月 4 日臺中菸葉廠上呈臺灣省菸酒公賣局請求同意增建外銷青菸檢查用鋁棚公文附圖-外銷青菸檢查場位置圖	261
圖 2.4.319	民國 51 年(1962)4 月 16 日臺灣省菸酒公賣局復函臺中菸葉廠，說明「外銷青菸檢查場」已商洽臺灣鋁業公司備料前往施作公文	262
圖 2.4.320	民國 51 年(1962)4 月 30 日「外銷青菸檢查場新建工程」施工報告書	262
圖 2.4.321	民國 51 年(1962)4 月「外銷青菸檢查場新建工程」合約書封面	262

圖 2.4.322	民國 51 年(1962)4 月 16 日臺灣省菸酒公賣局復函臺中菸葉廠公文附圖-外銷青菸檢查場新建工程平立面圖	262
圖 2.4.323	民國 51 年(1962)4 月 16 日臺灣省菸酒公賣局復函臺中菸葉廠，說明「外銷青菸檢查場」已商洽臺灣鋁業公司備料前往施作公文附圖-外銷青菸檢查場新建工程細部圖	263
圖 2.4.324	外銷青菸檢查場新建工程明細表	263
圖 2.4.325	外銷青菸檢查場新建工程竣工報告書	263
圖 2.4.326	外銷青菸檢查場新建工程因雨天逾期完工，請求同意免罰款公文	263
圖 2.4.327	桶菸倉庫收納	264
圖 2.4.328	桶菸開桶檢驗	264
圖 2.4.329	「桶菸倉庫(17 建號)」現況	264
圖 2.4.330	「桶菸倉庫(27 建號)」現況	264
圖 2.4.331	「桶菸倉庫(34 建號)」現況	265
圖 2.4.332	民國 54 年(1965)原樽材倉庫及樽製作場拆除前的檔案照片	265
圖 2.4.333	民國 52 年(1963)10 月 22 日臺灣省菸酒公賣局回覆臺中菸葉廠有關新建桶菸倉庫之意見	266
圖 2.4.334	民國 53 年(1964)2 月 4 日桶菸倉庫辦公室改移工程開工報告	266
圖 2.4.335	民國 53 年(1964)2 月 4 日桶菸倉庫辦公室改移工程竣工報告	266
圖 2.4.336	民國 53 年(1964)3 月 23 日臺灣菸酒公賣局回文臺中菸葉廠，桶菸倉庫新建工程發包簽約事宜-1	266
圖 2.4.337	民國 53 年(1964)3 月 23 日臺灣菸酒公賣局回文臺中菸葉廠，桶菸倉庫新建工程發包簽約事宜-2)	266
圖 2.4.338	民國 53 年(1964)7 月 23 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局，說明桶菸倉庫新建工程預定完工日期	266
圖 2.4.339	民國 53 年(1964)8 月 10 日臺中菸葉廠檢送房屋圖說等文件資料給臺灣省稅捐稽徵處之公文	266
圖 2.4.340	民國 53 年(1964)8 月 10 日臺中菸葉廠檢送房屋圖說等文件資料給臺灣省稅捐稽徵處之公文	266
圖 2.4.341	民國 54 年(1965)1 月 25 日拆除原樽材倉庫及樽製作場建築物示意圖-可見已完成興建的 17 建號、27 建號桶菸倉庫與未拆除的原樽材倉庫及樽製作場建築物	266
圖 2.4.342	民國 54 年(1965)1 月 26 日臺灣省菸酒公賣局函文榮民工程處，請依約即日開工	267
圖 2.4.343	民國 54 年(1965)1 月 26 日臺灣菸酒公賣局函文臺中菸葉廠，說明桶菸倉庫暨桶菸燻蒸室新建工程已由榮民工程管理處承攬	267
圖 2.4.344	民國 54 年(1965)2 月 5 日臺灣省菸酒公賣局呈文臺灣省政府財政廳，說明臺中菸葉廠報廢與拆除房屋(包含原樽材倉庫及樽製作場建築物)之公文	267
圖 2.4.345	民國 54 年(1965)4 月 13 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局，說明	267

	「桶菸倉庫及薰蒸室電器設備工程」標辦情形之公文與標單記錄表	
圖 2.4.346	民國 54 年(1965)5 月 5 日「新建桶菸倉庫電氣設備工程」部分竣工檢查報告書	267
圖 2.4.347	桶菸倉庫(18 建號)現況	267
圖 2.4.348	桶菸薰蒸室(36 建號)現況	268
圖 2.4.349	桶菸裝車場現況	268
圖 2.4.350	民國 47 年(1958)10 月上呈「40-5 桶菸倉庫桶菸裝車場增建工程」簽文	269
圖 2.4.351	民國 50 年(1961)4 月 7 日臺中菸葉廠呈文臺灣省菸酒公賣局，申請增建桶菸裝車場公文	269
圖 2.4.352	民國 54 年(1965)1 月 15 日榮民工程管理處呈文臺灣省菸酒公賣局，說明承攬「薰蒸室暨桶菸倉庫工程」，由榮民工程管理處臺中工務所監辦並負責施工	269
圖 2.4.353	民國 47 年(1958)10 月上呈之「40-5 桶菸倉庫桶菸裝車場增建工程」簽文附圖- 269《40-5 桶菸倉庫桶菸裝車廠增建工程圖》	269
圖 2.4.354	民國 54 年(1965)1 月 26 日臺灣省菸酒公賣局函文榮民工程管理處，請依約即日開工	270
圖 2.4.355	民國 54 年(1965)1 月 26 日臺灣菸酒公賣局函文臺中菸葉廠，說明桶菸倉庫暨桶菸燻蒸室新建工程已由榮民工程管理處承攬	270
圖 2.4.356	民國 54 年(1965)4 月 13 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局，說明「桶菸倉庫及薰蒸室電器設備工程」標辦情形之公文與標單記錄表	270
圖 2.4.357	民國 54 年(1965)5 月 5 日臺中菸葉廠呈文臺灣省菸酒公賣局，說明變更「薰蒸室電氣設備工程」合約之內容	270
圖 2.4.358	民國 54 年(1965)9 月 13 日臺灣省菸酒公賣局呈文審計部，說明臺中菸葉廠桶菸燻蒸室新建工程已經竣工，並定於 9 月 16 日 15 點驗收	270
圖 2.4.359	民國 55 年(1966)1 月 12 日「桶菸裝車場新建工程」開工報告書	270
圖 2.4.360	民國 55 年(1966)2 月 1 日臺中菸葉廠呈文臺灣省菸酒公賣局，說明「桶菸倉庫裝車場新建工程」發包事宜公文	270
圖 2.4.361	民國 55 年(1966)2 月 1 日臺中菸葉廠呈文臺灣省菸酒公賣局，說明「桶菸倉庫裝車場新建工程」發包事宜公文、標單記錄與合約書	271
圖 2.4.362	民國 55 年(1966)3 月 1 日桶菸裝車場新建工程竣工報告	271
圖 2.4.363	民國 55 年(1966)2 月 1 日「桶菸倉庫裝車場新建工程」附圖	271
圖 2.4.364	除骨工場現況	272
圖 2.4.365	桶菸倉庫與青菸倉庫現況	272
圖 2.4.366	民國 41 年(1952)5 月 31 日臺中菸草工場呈請臺灣省菸酒公賣局改設廠房天窗公文及說明	273
圖 2.4.367	民國 41 年(1952)7 月 7 日臺中菸草工場呈請臺灣省菸酒公賣局准予增開包裝部二處門窗及翻修水泥地	273
圖 2.4.368	民國 41 年(1952)8 月 26 日臺中菸草工場呈請臺灣省菸酒公賣局為增	274

	設菸絲冷卻設備等工程派員蒞臨指導公文	
圖 2.4.369	民國 41 年(1952)10 月 26 日臺中菸草工場呈報臺灣省菸酒公賣局，相關改建工程招標情形與經過公文	274
圖 2.4.370	民國 41 年(1952)10 月 26 日臺中菸草工場呈報臺灣省菸酒公賣局，相關改建工程招標情形與經過公文	274
圖 2.4.371	民國 41 年(1952)10 月 26 日菸絲貯藏室、潮菸室增建工程契約書內容	274
圖 2.4.372	民國 41 年(1952)10 月 26 日理、切葉部擴建工程契約書內容	274
圖 2.4.373	民國 41 年(1952)10 月 26 日理、切葉部擴建工程契約書-工程設計圖	275
圖 2.4.374	民國 41 年(1952)10 月 26 日板壁及玻璃窗移建工程及廠房魚鱗板壁煤油複刷工程契約書內容	275
圖 2.4.375	民國 41 年(1952)10 月 26 日天窗新建工程契約書內容	275
圖 2.4.376	民國 41 年(1952)10 月 26 日板壁及玻璃窗移建工程及廠房魚鱗板壁煤油複刷工程契約書圖說	276
圖 2.4.377	民國 41 年(1952)10 月 26 日天窗新建工程契約書圖說	276
圖 2.4.378	民國 41 年(1952)12 月 24 日相關工程竣工報核公文	277
圖 2.4.379	民國 41 年(1952)11 月 19 日臺中菸草工場呈報臺灣省菸酒公賣局，相關增建成品倉庫等工程之公文	277
圖 2.4.380	民國 51 年(1962)2 月 9 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局，相關捲菸部土瓦屋頂翻修工程圖說等公文	278
圖 2.4.381	民國 51 年(1962)3 月 3 日臺中菸葉廠呈報捲菸部土瓦屋頂翻修工程報價紀錄表及合約副本公文	278
圖 2.4.382	民國 51 年(1962)3 月 8 日臺灣省菸酒公賣局核准臺中菸葉廠相關捲菸部土瓦屋頂翻修工程公文	278
圖 2.4.383	民國 51 年(1962)3 月 28 日捲菸部土瓦屋頂翻修工程合約	278
圖 2.4.384	民國 51 年(1962)2 月 9 日臺中菸草工場呈報臺灣省菸酒公賣局，相關捲菸部土瓦屋頂翻修工程圖說	278
圖 2.4.385	民國 51 年(1962)4 月 30 日捲菸部土瓦屋頂翻修工程竣工報告書	279
圖 2.4.386	民國 51 年(1962)6 月 15 日臺中菸葉廠呈報臺灣省菸酒公賣局，將包裝工作場地移至成品倉庫，並進行包裝工作場隔間工程	279
圖 2.4.387	民國 51 年(1962)6 月 15 日臺中菸葉廠呈報包裝工作場隔間工程完工報告書	279
圖 2.4.388	民國 51 年(1962)11 月 18 日臺中菸葉廠呈請拆除菸支乾燥室及包裝工作場，並改建為捲菸成品倉庫公文	279
圖 2.4.389	民國 51 年(1962)11 月 18 日臺中菸葉廠呈請拆除菸支乾燥室及包裝工作場，並改建為捲菸成品倉庫公文附圖	280
圖 2.4.390	民國 52 年(1963)1 月 4 日乾燥室拆除及修改工程竣工查驗申請書	280
圖 2.4.391	民國 52 年(1963)1 月 23 日臺中菸葉廠呈請臺灣省菸酒公賣局進行乾燥室拆除及修改工程竣工查驗	280
圖 2.4.392	民國 52 年(1963)1 月 23 日臺中菸葉廠呈請臺灣省菸酒公賣局進行乾	281

	燥室拆除及修改工程竣工查驗之附件-拆除前照	
圖 2.4.393	民國 52 年(1963)6 月 28 日天窗改裝工程開工報告書	281
圖 2.4.394	民國 52 年(1963)7 月 31 日天窗改裝工程完工報告書	281
圖 2.4.395	民國 52 年(1963)8 月 30 日理葉切絲股天花板修理工程開工報告書	282
圖 2.4.396	民國 54 年(1965)3 月 11 日臺中菸葉廠呈請臺灣省菸酒公賣局，核准辦理菸支乾燥室裝設風道工程	282
圖 2.4.397	民國 54 年(1965)4 月 9 日桶菸倉庫電氣設備工程開工報告書	282
圖 2.4.398	民國 54 年(1965)3 月 11 日臺中菸葉廠呈請臺灣省菸酒公賣局，核准辦理菸支乾燥室裝設風道工程圖說	282
圖 2.4.399	菸葉輸送帶照片	283
圖 2.4.400	民國 65 年(1976)2 月 9 日臺中菸葉廠呈請臺灣省菸酒公賣局，核准搭建卸車棚二座及增設菸包輸送機二臺，並准予移用買菸場裝車棚預算簽呈	284
圖 2.4.401	民國 65 年(1976)3 月 5 日臺灣省菸酒公賣局，核准辦理搭建卸車棚二座及增設菸包輸送機二臺，並准予移用買菸場裝車棚預算公文	284
圖 2.4.402	民國 65 年(1976)5 月 19 日臺中菸葉廠回覆臺灣省菸酒公賣局 67 年度及 68 年度增(翻)建倉庫意見調查表公文	284
圖 2.4.403	民國 65 年(1976)5 月 19 日臺中菸葉廠回覆臺灣省菸酒公賣局 67 年度及 68 年度增(翻)建倉庫意見調查表	284
圖 2.4.404	民國 65 年(1976)5 月 19 日臺中菸葉廠回覆臺灣省菸酒公賣局 67 年度及 68 年度增(翻)建倉庫意見調查表之附圖	285
圖 2.4.405	新型除骨機照片	285
圖 2.4.406	桶菸倉庫大樓現況	286
圖 2.4.407	民國 65 年(1976)4 月 15 日臺中縣政府建設局回覆並准許臺中菸葉廠的拆除工程申請之公文與拆除執照	287
圖 2.4.408	民國 65 年(1976)4 月 15 日拆除工程之建築物位置圖	287
圖 2.4.409	民國 65 年(1976)4 月 17 日桶菸倉庫新建工程開標作業公文及附圖	288
圖 2.4.410	民國 65 年(1976)4 月 17 日桶菸倉庫新建工程開標作業公文及附圖	288
圖 2.4.411	民國 65 年(1976)5 月 19 日臺中菸葉廠回覆臺灣省菸酒公賣局 67 年度及 68 年度增(翻)建倉庫意見調查表公文	288
圖 2.4.412	民國 65 年(1976)9 月 6 日取得桶菸倉庫新建工程之建造執照函	288
圖 2.4.413	修理室現況	289
圖 2.4.414	民國 53 年(1964)增建的「材料儲藏室」現況	289
圖 2.4.415	民國 52 年(1963)5 月 25 日修理工作場隔間工程開工報告書	289
圖 2.4.416	民國 52 年(1963)6 月 24 日修理工作場隔間工程完工報告書	289
圖 2.4.417	民國 53 年(1964)10 月 8 日臺中菸葉廠呈文臺灣省稅捐稽徵處，說明增建桶菸倉庫、女浴室及「材料儲藏室」公文及簡易圖說	289
圖 2.4.418	「配電室」現況	290
圖 2.4.419	民國 52 年(1963)改建的圍牆現況	290

圖 2.4.420	民國 52 年(1963)11 月 28 日配電室圍牆改建工程開工報告書	290
圖 2.4.421	製材工廠現況	291
圖 2.4.422	製材工廠現況	291
圖 2.4.423	製材工廠鋁製桁架現況	291
圖 2.4.424	製材工廠辦公室入口	291
圖 2.5.1	臺中菸葉廠_生產流程示意圖	292
圖 2.5.2	青菸卸貨區	294
圖 2.5.3	青菸存放區	294
圖 2.5.4	調理區	295
圖 2.5.5	雨遮廊道	295
圖 2.5.6	除骨工場	295
圖 2.5.7	除骨工場	295
圖 2.5.8	複薰工場	296
圖 2.5.9	複薰工場	296
圖 2.5.10	桶菸倉庫軌道	296
圖 2.5.11	桶菸倉庫	296
圖 2.5.12	臺中菸葉廠_生產流程圖	297
圖 2.5.13	臺中菸葉廠_生產流程圖 分段一	298
圖 2.5.14	臺中菸葉廠_生產流程圖 分段二	299
圖 2.5.15	臺中菸葉廠_生產流程圖 分段三	300
圖 2.5.16	菸葉倉庫天車爪具	301
圖 2.5.17	菸葉倉庫天車	301
圖 2.5.18	菸葉調理臺	301
圖 2.5.19	菸葉地磅	301
圖 2.5.20	菸葉切割機	302
圖 2.5.21	菸葉輸送帶	302
圖 2.5.22	第一階段調和機	302
圖 2.5.23	菸葉輸送帶	302
圖 2.5.24	除沙機	302
圖 2.5.25	第二階段調和機	302
圖 2.5.26	第一道除骨機	303
圖 2.5.27	第一道分離機	303
圖 2.5.28	第二道除骨機	303
圖 2.5.29	第二道分離機	303
圖 2.5.30	第三道除骨機	303
圖 2.5.31	第三道分離機	303
圖 2.5.32	第四道除骨機	303
圖 2.5.33	第四道分離機	303
圖 2.5.34	第五道除骨機	304

圖 2.5.35	第五道分離機	304
圖 2.5.36	第六道除骨機	304
圖 2.5.37	第六道分離機	304
圖 2.5.38	菸葉輸送帶	304
圖 2.5.39	菸葉菸骨輸送管	304
圖 2.5.40	菸葉輸送帶	304
圖 2.5.41	菸葉菸骨輸送管	304
圖 2.5.42	菸葉貯存槽	305
圖 2.5.43	貯存槽	305
圖 2.5.44	餵料機	305
圖 2.5.45	輸送帶	305
圖 2.5.46	均料機	306
圖 2.5.47	輸送帶	306
圖 2.5.48	複薰機	306
圖 2.5.49	複薰機	306
圖 2.5.50	菸葉輸送帶	306
圖 2.5.51	菸葉輸送帶	306
圖 2.5.52	菸葉輸送帶	306
圖 2.5.53	菸葉輸送帶	306
圖 2.5.54	塔狀堆積槽	307
圖 2.5.55	裝桶機	307
圖 2.5.56	地磅	307
圖 2.5.57	取樣臺	307
圖 2.5.58	控制臺	307
圖 2.5.59	捆包機	307
圖 2.5.60	菸骨貯存槽	308
圖 2.5.61	菸骨乾燥機	308
圖 2.5.62	菸骨乾燥機	308
圖 2.5.63	地下輸送帶	308
圖 2.5.64	波浪撞輸送管	308
圖 2.5.65	過篩機	308
圖 2.5.66	裝箱	308
圖 2.5.67	地磅	308
圖 3.1.1	臺中菸葉廠_康樂室	312
圖 3.1.2	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖_康樂室位置示意圖	312
圖 3.1.3	臺中菸葉廠配置圖_康樂室位置圖	313
圖 3.1.4	臺中菸葉廠康樂室(原辦公廳)_一樓平面圖	314
圖 3.1.5	臺中菸葉廠康樂室室內	314
圖 3.1.6	臺中菸葉廠康樂室(原辦公廳)_屋架反射(左圖)、屋頂平面圖(右圖)	315

圖 3.1.7	臺中菸葉廠康樂室(原辦公廳)_剖面圖	316
圖 3.1.8	臺中菸葉廠康樂室_建築構造、材料與工法	316
圖 3.1.9	臺中菸葉廠康樂室_馬賽克磚細部	317
圖 3.1.10	臺中菸葉廠_大禮堂	318
圖 3.1.11	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖_大禮堂位置示意圖	318
圖 3.1.12	臺中菸葉廠配置圖_大禮堂位置圖	319
圖 3.1.13	臺中菸葉廠大禮堂_一樓平面圖	320
圖 3.1.14	臺中菸葉廠大禮堂_室內照片	320
圖 3.1.15	臺中菸葉廠大禮堂_屋架反射(左圖)及屋頂平面圖(右圖)	322
圖 3.1.16	臺中菸葉廠大禮堂_短向剖面圖(上圖)、長向剖面圖(下圖)	322
圖 3.1.17	臺中菸葉廠大禮堂_北向立面(上)、西向立面(左下)、東向立面(右下)	322
圖 3.1.18	臺中菸葉廠大禮堂_建築構造、材料與工法	324
圖 3.1.19	臺中菸葉廠大禮堂_的建築語彙及細部	326
圖 3.1.20	臺中菸葉廠_汽罐室	327
圖 3.1.21	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖_汽罐室位置示意圖	327
圖 3.1.22	臺中菸葉廠配置圖_汽罐室位置圖	328
圖 3.1.23	1942 年汽罐室給水工事之圖	329
圖 3.1.24	1943 年汽罐室配管圖	329
圖 3.1.25	1941 年水井、水塔及石炭場設計圖	330
圖 3.1.26	臺中菸葉廠汽罐室_現況平面圖(左:一樓/中:二樓/右:三樓)	330
圖 3.1.27	臺中菸葉廠汽罐室_室內	331
圖 3.1.28	汽罐室原始剖面及機械剖面圖	331
圖 3.1.29	臺中菸葉廠汽罐室_屋架反射(左)、屋頂平面圖(右)	333
圖 3.1.30	臺中菸葉廠汽罐室_短向剖面(左:原始剖面概況。右: 增建後的現況剖面)	333
圖 3.1.31	臺中菸葉廠汽罐室_長向剖面(左:原始剖面概況。右: 增建後的現況剖面)	333
圖 3.1.32	臺中菸葉廠配置圖_汽罐室的建築構造、材料與工法	334
圖 3.1.33	臺中菸葉廠汽罐室_原始立面圖	336
圖 3.1.34	臺中菸葉廠_汽罐室建築語彙及細部	337
圖 3.1.35	汽罐室現況立面圖	337
圖 3.1.36	臺中菸葉廠汽罐室_窗扇型式的轉變	337
圖 3.1.37	臺中菸葉廠_鍋爐室	339
圖 3.1.38	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖_鍋爐室及澡堂位置示意	340
圖 3.1.39	臺中菸葉廠配置圖_鍋爐室及澡堂位置圖	340
圖 3.1.40	臺中菸葉廠鍋爐室及澡堂_一樓平面圖	341
圖 3.1.41	臺中菸葉廠鍋爐室及澡堂室內	342
圖 3.1.42	臺中菸葉廠鍋爐室_屋架反射(左圖)、屋頂平面圖(右圖)	343
圖 3.1.43	臺中菸葉廠鍋爐室_短向剖面(上圖)、長向剖面(下圖)	343

圖 3.1.44	臺中菸葉廠鍋爐室_建築構造、材料及工法	345
圖 3.1.45	臺中菸葉廠鍋爐室_建築語彙及細部	347
圖 3.1.46	臺中菸葉廠生產流程	348
圖 3.1.47	臺中菸葉廠_複薰工場	348
圖 3.1.48	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖__再乾燥工場圖面一(現已拆除)	349
圖 3.1.49	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖__再乾燥工場圖面二(現已拆除)	350
圖 3.1.50	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖__複薰工場位置示意圖	350
圖 3.1.51	臺中菸葉廠配置圖_複薰工場位置圖	351
圖 3.1.52	臺中菸葉廠複薰工場_一樓流程示意圖	352
圖 3.1.53	臺中菸葉廠複薰工場_一樓平面圖	352
圖 3.1.54	臺中菸葉廠複薰工場室內	354
圖 3.1.55	臺中菸葉廠複薰工場_屋架反射(上圖)及屋頂平面圖(下圖)	355
圖 3.1.56	臺中菸葉廠複薰工場_長向剖面(上圖)及短向剖面(下圖)	355
圖 3.1.57	臺中菸葉廠複薰工場_建築構造、材料及工法	357
圖 3.1.58	臺中菸葉廠複薰工場_建築語彙及細部	358
圖 3.1.59	臺中菸葉廠生產流程	359
圖 3.1.60	臺中菸葉廠桶菸倉庫	360
圖 3.1.61	葉菸草再乾燥場臺中支局配置圖_桶菸倉庫位置示意圖	361
圖 3.1.62	臺中菸葉廠配置圖_桶菸倉庫位置圖	361
圖 3.1.63	臺中菸葉廠桶菸倉庫_平面圖	362
圖 3.1.64	臺中菸葉廠桶菸倉庫室內	362
圖 3.1.65	臺中菸葉廠桶菸倉庫_屋架反射(上圖)、屋頂平面圖(下圖)	364
圖 3.1.66	臺中菸葉廠桶菸倉庫_短向剖面(上圖)、長向剖面(下圖)	364
圖 3.1.67	臺中菸葉廠桶菸倉庫_建築構造、材料與工法	365
圖 3.1.68	臺中菸葉廠桶菸倉庫_建築語彙及細部	367
圖 3.2.1	定著土地其他非歷史建築分布圖	368
圖 4.1.1	臺中菸葉廠編碼說明圖	381
圖 4.1.2	康樂室(原辦公室)-地坪損壞位置圖	385
圖 4.1.3	康樂室(原辦公室)_牆體(內外牆)損壞位置圖	387
圖 4.1.4	康樂室(原辦公室)_門窗損壞位置圖	389
圖 4.1.5	康樂室(原辦公室)_天花損壞位置圖	391
圖 4.1.6	康樂室(原辦公室)_木桁架損壞位置圖	392
圖 4.1.7	康樂室(原辦公室)_屋頂現況圖	394
圖 4.1.8	大禮堂-地坪損壞位置圖	395
圖 4.1.9	大禮堂_牆體(內外牆)損壞位置圖	397
圖 4.1.10	大禮堂_門窗損壞位置圖	399
圖 4.1.11	大禮堂_天花損壞位置圖	400
圖 4.1.12	大禮堂_木桁架損壞位置圖	401
圖 4.1.13	大禮堂_屋頂現況圖	402

圖 4.1.14	辦公室(原汽罐室)-一層地坪損壞位置圖	403
圖 4.1.15	辦公室(原汽罐室)-二層地坪損壞位置圖	403
圖 4.1.16	辦公室(原汽罐室)-三層地坪損壞位置圖	404
圖 4.1.17	辦公室(原汽罐室)-一層牆體(內外牆)損壞位置圖	406
圖 4.1.18	辦公室(原汽罐室)-二層牆體(內外牆)損壞位置圖	406
圖 4.1.19	辦公室(原汽罐室)-三層牆體(內外牆)損壞位置圖	407
圖 4.1.20	辦公室(原汽罐室)-一層門窗損壞位置圖	411
圖 4.1.21	辦公室(原汽罐室)-二層門窗損壞位置圖	411
圖 4.1.22	辦公室(原汽罐室)-三層門窗損壞位置圖	412
圖 4.1.23	辦公室(原汽罐室)-三層天花損壞位置圖	413
圖 4.1.24	辦公室(原汽罐室)-木桁架損壞位置圖	414
圖 4.1.25	辦公室(原汽罐室)-屋頂現況圖	415
圖 4.1.26	鍋爐室-地坪損壞位置圖	417
圖 4.1.27	鍋爐室_牆體(內外牆)損壞位置圖	419
圖 4.1.28	鍋爐室_門窗損壞位置圖	421
圖 4.1.29	鍋爐室_鋼桁架損壞位置圖	422
圖 4.1.30	鍋爐室_屋頂現況圖	423
圖 4.1.31	複薰工場-一樓地坪損壞位置圖	424
圖 4.1.32	複薰工場-貓道地坪損壞位置圖	424
圖 4.1.33	複薰工場_一樓牆體(內外牆)損壞位置圖	426
圖 4.1.34	複薰工場_二樓牆體(內外牆)損壞位置圖	426
圖 4.1.35	複薰工場_一樓門窗損壞位置圖	428
圖 4.1.36	複薰工場_二樓門窗損壞位置圖	428
圖 4.1.37	複薰工場_鋼桁架損壞位置圖	429
圖 4.1.38	複薰工場_屋頂現況圖	431
圖 4.1.39	桶菸倉庫-一樓地坪損壞位置圖	432
圖 4.1.40	桶菸倉庫-二樓地坪損壞位置圖	432
圖 4.1.41	桶菸倉庫_一樓牆體(內外牆)損壞位置圖	434
圖 4.1.42	桶菸倉庫_二樓牆體(內外牆)損壞位置圖	434
圖 4.1.43	桶菸倉庫_一樓門窗損壞位置圖	436
圖 4.1.44	桶菸倉庫_二樓門窗損壞位置圖	436
圖 4.1.45	桶菸倉庫_天花損壞位置圖	438
圖 4.1.46	桶菸倉庫_鋼桁架損壞位置圖	438
圖 4.1.47	桶菸倉庫_屋頂現況圖	439
圖 4.2.1	保有耐力診斷法流程圖	455
圖 4.2.2	接合部類型示意圖	462
圖 4.2.3	基礎類型示意圖	462
圖 4.2.4	偏心率-折減係數 折線圖	465
圖 4.2.5	承受均佈載重的簡支單向板	472

圖 4.2.6	承受均佈載重的固定邊單向板	472
圖 4.2.7	兩面圍束的單向板降伏線示意圖	473
圖 4.2.8	不同開裂角對應之破壞模式示意圖	473
圖 4.2.9	現況南側立面	475
圖 4.2.10	現況西側立面	475
圖 4.2.11	現況東側立面	475
圖 4.2.12	康樂室一層平面圖(現況測繪)	476
圖 4.2.13	屋頂層平面圖(現況測繪)	476
圖 4.2.14	正同柱式木屋架立面圖	478
圖 4.2.15	西式正同柱式木屋架	478
圖 4.2.16	建築東西兩側間隔	478
圖 4.2.17	西式正同式木屋架間之筋達(剪刀撐)，交點處含飼木	479
圖 4.2.18	振止與真束、陸樑的關係	479
圖 4.2.19	豪式木屋架垂直傳力機制	479
圖 4.2.20	編竹夾泥牆	479
圖 4.2.21	外牆雨淋板	479
圖 4.2.22	原始扶壁構造 1	480
圖 4.2.23	原始扶壁構造 2	480
圖 4.2.24	原始扶壁構造 3	480
圖 4.2.25	方丈斜撐遭鋸斷	480
圖 4.2.26	方丈斜撐構件佚失	480
圖 4.2.27	方丈斜撐樺孔	481
圖 4.2.28	屋面板破損	481
圖 4.2.29	牆壁垂直裂縫(X1, Y1)	481
圖 4.2.30	牆壁垂直裂縫(Y8)	481
圖 4.2.31	北入口旁編竹牆崩落 1	481
圖 4.2.32	北入口旁編竹牆崩落 2	481
圖 4.2.33	地坪垂直裂縫	481
圖 4.2.34	地坪下方排水溝	481
圖 4.2.35	扶壁柱蛀蝕、雨淋板損壞	482
圖 4.2.36	雨淋板損壞	482
圖 4.2.37	垂直載重傳遞機制	482
圖 4.2.38	水平載重傳遞機制	483
圖 4.2.39	康樂室分區圖	486
圖 4.2.40	康樂室東西向分析模型	486
圖 4.2.41	康樂室東西向屋架模型節點編號	487
圖 4.2.42	康樂室東西向屋架模型桿件編號	487
圖 4.2.43	康樂室南北向分析模型	488
圖 4.2.44	康樂室南北向屋架模型節點編號	488

圖 4.2.45	康樂室南北向屋架模型桿件編號	488
圖 4.2.46	康樂室屋架 D+L 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 21.26 kgf/cm ² < Lfc=70 kgf/cm ² ...OK)	490
圖 4.2.47	康樂室屋架 D+L 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 5.42 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	491
圖 4.2.48	康樂室屋架 D+L 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 83.49 kgf/cm ² < Lfb=90kgf/cm ² ...OK)	491
圖 4.2.49	康樂室屋架 D+L+W 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 21.24 kgf/cm ² < Lfc=70kgf/cm ² ...OK)	491
圖 4.2.50	康樂室屋架 D+L+W 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 6.50 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	492
圖 4.2.51	康樂室屋架 D+L+W 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 83.47 kgf/cm ² < Lfb=90kgf/cm ² ...OK)	492
圖 4.2.52	康樂室屋架 D+L+E 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 21.25kgf/cm ² < Lfc=70kgf/cm ² ...OK)	492
圖 4.2.53	康樂室屋架 D+L+E 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 6.76 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	493
圖 4.2.54	康樂室屋架 D+L+E 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 42.43 kgf/cm ² < Lfb=90kgf/cm ² ...OK)	493
圖 4.2.55	康樂室屋架 D+L 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 54.72 kgf/cm ² < Lfc=70 kgf/cm ² ...OK)	494
圖 4.2.56	康樂室屋架 D+L 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 4.97 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	494
圖 4.2.57	康樂室屋架 D+L 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 85.47 kgf/cm ² < Lfb=90kgf/cm ² ...OK)	494
圖 4.2.58	康樂室屋架 D+L+W 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 6.21 kgf/cm ² < Lfc=75kgf/cm ² ...OK)	495
圖 4.2.59	康樂室屋架 D+L+W 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 3.68 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	495
圖 4.2.60	康樂室屋架 D+L+W 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 63.3 kgf/cm ² < Lfs=90kgf/cm ² ...OK)	495
圖 4.2.61	康樂室屋架 D+L+E 軸應力(unit:kgf/cm ²) (軸壓應力最大值為 8.29kgf/cm ² < Lfc=70 kgf/cm ² ...OK)	496
圖 4.2.62	康樂室屋架 D+L+E 剪應力(unit:kgf/cm ²) (剪應力最大值為 4.97 kgf/cm ² < Lfs=7 kgf/cm ² ...OK)	496
圖 4.2.63	康樂室屋架 D+L+E 彎矩應力(unit:kgf/cm ²) (彎矩應力最大值為 85.47 kgf/cm ² < Lfb=90kgf/cm ² ...OK)	496
圖 4.2.64	康樂室 B 區壁體編號	499
圖 4.2.65	現況西側立面	504

圖 4.2.66	現況南側立面	504
圖 4.2.67	現況一層平面圖(現況測繪)	504
圖 4.2.68	屋頂層平面圖(現況測繪)	505
圖 4.2.69	偶柱式木屋架立面圖	506
圖 4.2.70	間隔一組屋架設有火打樑	506
圖 4.2.71	八字形斜撐及鋼棒	507
圖 4.2.72	振止與真束、陸樑的關係	507
圖 4.2.73	偶柱式木屋架垂直傳力機制	507
圖 4.2.74	母屋白蟻蛀蝕	507
圖 4.2.75	母屋白蟻蛀蝕	507
圖 4.2.76	地板裂縫	508
圖 4.2.77	雨林板破損	508
圖 4.2.78	垂直載重傳遞機制	508
圖 4.2.79	水平載重傳遞機制	509
圖 4.2.80	大禮堂分析模型	512
圖 4.2.81	大禮堂屋架模型節點編號	512
圖 4.2.82	大禮堂屋架模型桿件編號	512
圖 4.2.83	D+L 彎矩應力	514
圖 4.2.84	D+L 軸應力	515
圖 4.2.85	D+L+W 彎矩應力	515
圖 4.2.86	D+L+W 軸應力	515
圖 4.2.87	D+L+E 彎矩應力	516
圖 4.2.88	D+L+E 軸應力	516
圖 4.2.89	西側立面圖	518
圖 4.2.90	北立面圖	518
圖 4.2.91	一層平面圖	519
圖 4.2.92	二層平面圖	519
圖 4.2.93	三層平面圖	519
圖 4.2.94	洋小屋真束小屋組	520
圖 4.2.95	建築角隅處設有火打樑	520
圖 4.2.96	木屋架間之筋違(剪刀撐)，交點處含飼木	520
圖 4.2.97	洋小屋真束小屋組立面圖	521
圖 4.2.98	振止與真束、陸樑的關係	521
圖 4.2.99	正同柱式木屋架垂直傳力機制	521
圖 4.2.100	含粉刷外牆	522
圖 4.2.101	垂直載重傳遞機制	522
圖 4.2.102	水平載重傳遞機制	523
圖 4.2.103	磚牆受不同方向水平力作用時之行為	523
圖 4.2.104	原始扶壁構造	524

圖 4.2.105	原始扶壁構造	524
圖 4.2.106	RC 柱梁現況	524
圖 4.2.107	RC 梁受力彎矩圖	524
圖 4.2.108	一樓天花反射圖	525
圖 4.2.109	基礎原始圖說	526
圖 4.2.110	屋架木材白蟻蛀蝕	526
圖 4.2.111	屋架木材平行木紋方向白蟻蛀蝕	526
圖 4.2.112	西側入口上方 RC 裂縫	526
圖 4.2.113	西側梯間牆體斜向裂縫	526
圖 4.2.114	西側梯間梁水平裂縫	527
圖 4.2.115	西側立面 RC 楣梁裂縫	527
圖 4.2.116	現況環境圖(擷取自 google 地圖)	531
圖 4.2.117	汽罐室分析模型	533
圖 4.2.118	汽罐室屋架模型節點編號	533
圖 4.2.119	汽罐室屋架模型桿件編號	533
圖 4.2.120	汽罐室屋架靜載重(DL)設定(unit:kgf/m)	535
圖 4.2.121	汽罐室屋架活載重(LL)設定(unit:kgf/m)	535
圖 4.2.122	汽罐室屋架地震力(Ex)設定(unit:kgf)	535
圖 4.2.123	汽罐室屋架風力(Wx)設定(unit:kgf/m)	535
圖 4.2.124	汽罐室屋架 D+L 軸應力(unit:kgf/cm ²)	536
圖 4.2.125	汽罐室屋架 D+L 剪應力(unit:kgf/cm ²)	536
圖 4.2.126	汽罐室屋架 D+L 彎矩應力(unit:kgf/cm ²)	536
圖 4.2.127	汽罐室屋架 D+L+W 軸應力(unit:kgf/cm ²)	536
圖 4.2.128	汽罐室屋架 D+L+W 剪應力(unit:kgf/cm ²)	537
圖 4.2.129	汽罐室屋架 D+L+W 彎矩應力(unit:kgf/cm ²)	537
圖 4.2.130	汽罐室屋架 D+L+E 軸應力(unit:kgf/cm ²)	537
圖 4.2.131	汽罐室屋架 D+L+E 剪應力(unit:kgf/cm ²)	537
圖 4.2.132	汽罐室屋架 D+L+E 彎矩應力(unit:kgf/cm ²)	538
圖 4.2.133	建築物自虛線以上計算自重	539
圖 4.2.134	汽罐室牆體編號	539
圖 4.2.135	山牆之受力圖	543
圖 4.2.136	鍋爐室西側	544
圖 4.2.137	鍋爐室東側澡堂	544
圖 4.2.138	L 型鋼(箭頭處)及拉桿(圓框處)	544
圖 4.2.139	現況南側立面圖	545
圖 4.2.140	現況東側立面圖	545
圖 4.2.141	屋架傳力機制圖	546
圖 4.2.142	垂直傳力機制圖	546
圖 4.2.143	水平傳力機制圖	547

圖 4.2.144	混凝土剝落	547
圖 4.2.145	壁癌	547
圖 4.2.146	山牆粉刷層剝落	547
圖 4.2.147	雨遮混凝土剝落	547
圖 4.2.148	混凝土剝落	548
圖 4.2.149	混凝土剝落	548
圖 4.2.150	窗戶角隅裂縫	548
圖 4.2.151	窗戶角隅裂縫	548
圖 4.2.152	窗戶角隅裂縫	548
圖 4.2.153	外牆相連部分裂縫	548
圖 4.2.154	犬走裂縫	548
圖 4.2.155	澡堂地板裂縫	548
圖 4.2.156	澡堂地板裂縫	549
圖 4.2.157	澡堂地板裂縫	549
圖 4.2.158	現況環境圖(擷取自 google 地圖)	552
圖 4.2.159	芬克比利時桁架_結構分析斷面尺寸	553
圖 4.2.160	芬克比利時桁架_結構分析模型透視圖	554
圖 4.2.161	芬克扇形桁架_靜載重示意圖(DL, kgf/m)	554
圖 4.2.162	芬克扇形桁架_活載重示意圖(LL, kgf/m)	555
圖 4.2.163	芬克比利時桁架_風力設定(WL, kgf/m)	555
圖 4.2.164	鍋爐室一樓柱尺寸編號圖	560
圖 4.2.165	鍋爐室一樓牆體編號圖	560
圖 4.2.166	複薰工場_一層平面圖及西向立面圖	564
圖 4.2.167	南向現況立面	565
圖 4.2.168	西向現況屋頂立面	565
圖 4.2.169	內部現況照片(南入口處)	565
圖 4.2.170	內部現況照片(中央段)	565
圖 4.2.171	內部現況照片(北入口處)	565
圖 4.2.172	內部現況照片(力霸式鋼架)	565
圖 4.2.173	複薰工場_芬克扇形桁架(以南入口處為例)	565
圖 4.2.174	南入口桁架與力霸式鋼架交界現況	566
圖 4.2.175	北入口與中央段桁架交界處現況	566
圖 4.2.176	桁架端部現況	566
圖 4.2.177	長向 X 型拉桿	566
圖 4.2.178	複薰工場_芬克扇形桁架(中央段)	566
圖 4.2.179	中央段屋架現況	567
圖 4.2.180	長向 X 型拉桿	567
圖 4.2.181	太子樓通風採光窗內部現況	567
圖 4.2.182	太子樓通風採光窗外觀現況	567

圖 4.2.183	複薰工場_力霸式鋼架內立面	567
圖 4.2.184	牆面交叉拉桿現況	568
圖 4.2.185	角柱與外牆水平繫梁接合現況	568
圖 4.2.186	斜桿鬆脫	568
圖 4.2.187	斜桿脫移 1	568
圖 4.2.188	斜桿脫移 2	568
圖 4.2.189	斜桿脫移 3	568
圖 4.2.190	西立面鋼筋鏽蝕混凝土破損	569
圖 4.2.191	西立面鋼筋鏽蝕混凝土剝落 1	569
圖 4.2.192	西立面混凝土剝落 2	569
圖 4.2.193	西立面鋼筋鏽蝕混凝土剝落 3	569
圖 4.2.194	西立面植物附生	569
圖 4.2.195	入口牆體粉刷層剝落	569
圖 4.2.196	與臨棟建築物相連結處裂縫	569
圖 4.2.197	與臨棟建築物相連結處裂縫 2	569
圖 4.2.198	屋架鋼構件以鋼板及鉚釘接合	570
圖 4.2.199	桁條及屋頂版	570
圖 4.2.200	複薰工場_芬克扇形桁架於垂直力作用下之桿件內力圖	570
圖 4.2.201	複薰工場_垂直傳力機制(以芬克扇形桁架為例)	571
圖 4.2.202	複薰工場_水平傳力機制(以芬克扇形桁架為例)	572
圖 4.2.203	複薰工場_周遭 500m 現況環境圖(引用自:Google map)	574
圖 4.2.204	複薰工場_一樓柱尺寸編號圖(X1-X15)	581
圖 4.2.205	複薰工場_一樓柱尺寸編號圖(X13-X34)	582
圖 4.2.206	芬克扇形桁架_結構分析斷面尺寸	583
圖 4.2.207	芬克扇形桁架_結構分析模型透視圖	584
圖 4.2.208	芬克扇形桁架_結構分析模型支承設定及模型桿件彎矩釋放情形	584
圖 4.2.209	芬克扇形桁架_靜載重示意圖(DL, kgf/m)	585
圖 4.2.210	芬克扇形桁架_活載重示意圖(LL, kgf/m)	585
圖 4.2.211	芬克扇形桁架_風力設定(WL, kgf/m)	585
圖 4.2.212	力霸式鋼架_結構分析構架位置	587
圖 4.2.213	力霸式鋼架_結構分析斷面尺寸	587
圖 4.2.214	力霸式鋼架_結構分析模型透視圖	588
圖 4.2.215	力霸式鋼架_結構分析模型局部透視圖	588
圖 4.2.216	力霸式鋼架_結構分析模型支承設定	589
圖 4.2.217	力霸式鋼架_結構分析模型桿件彎矩釋放情形(構架局部放大)	589
圖 4.2.218	力霸式鋼架_靜載重示意圖(DL, kgf/m)	589
圖 4.2.219	力霸式鋼架_活載重示意圖(LL, kgf/m)	590
圖 4.2.220	力霸式鋼架_風力設定(WL, kgf/m)	590
圖 4.2.221	一層平面圖(現況測繪)	592

圖 4.2.222	1F 現況	593
圖 4.2.223	2F 現況	593
圖 4.2.224	東向現況立面	593
圖 4.2.225	北向現況立面	593
圖 4.2.226	桶菸倉庫北向立面圖	593
圖 4.2.227	桶菸倉庫南向立面圖	593
圖 4.2.228	桶菸倉庫東向立面圖	594
圖 4.2.229	桶菸倉庫西向立面圖	594
圖 4.2.230	桶菸倉庫屋架形式	594
圖 4.2.231	屋架現況	595
圖 4.2.232	屋架與牆體連結形式	595
圖 4.2.233	長向 X 型拉桿 1	595
圖 4.2.234	長向 X 型拉桿 2	595
圖 4.2.235	底層屋架反射平面圖(現況測繪)	595
圖 4.2.236	木桁條劈裂	596
圖 4.2.237	木桁條接榫處上下錯移導致極木下移	596
圖 4.2.238	為裝設電梯而被截斷之交叉拉桿	596
圖 4.2.239	被截斷之交叉拉桿	596
圖 4.2.240	2F 樓板梁端部側裂縫	596
圖 4.2.241	RF 樓板梁端部底裂縫	596
圖 4.2.2425	2F 窗戶角隅裂縫	596
圖 4.2.243	2F 東側山牆斜向裂縫	596
圖 4.2.244	2F 東側山牆-推測因戶外梯雨庇產生斜向裂縫	597
圖 4.2.245	2F 窗戶角隅裂縫	597
圖 4.2.246	2F 樓板垂直裂縫	597
圖 4.2.247	1F 北側入口牆體粉刷層剝落	597
圖 4.2.248	1F 北側牆體粉刷層剝落	597
圖 4.2.249	屋架鋼構件以鋼板及鉚釘接合	598
圖 4.2.250	桁條、桷木及屋面板	598
圖 4.2.251	芬克式屋架於垂直力作用下之桿件內力圖	598
圖 4.2.252	桶菸倉庫屋架傳力圖	599
圖 4.2.253	桶菸倉庫-垂直傳力機制	599
圖 4.2.254	桶菸倉庫-水平傳力機制	599
圖 4.2.255	桶菸倉庫_周遭 500m 現況環境圖(引用自: Google map)	602
圖 4.2.256	芬克式桁架_結構分析斷面尺寸	606
圖 4.2.257	芬克式桁架_結構分析模型透視圖	607
圖 4.2.258	芬克式桁架_結構分析模型支承設定及模型桿件彎矩釋放情形	607
圖 4.2.259	芬克式桁架_靜載重示意圖(DL, kgf/m)	607
圖 4.2.260	芬克式桁架_活載重示意圖(LL, kgf/m)	608

圖 4.2.261	芬克式桁架_風力設定(WL, kgf/m)	608
圖 4.2.262	桶菸倉庫_一樓柱尺寸編號	613
圖 4.2.263	桶菸倉庫_一樓牆體尺寸編號	614
圖 4.3.1	汽罐室-二樓鋼筋掃描位置圖	617
圖 4.3.2	汽罐室-三樓鋼筋掃描位置圖	617
圖 4.3.3	桶菸倉庫-一樓鋼筋掃描位置圖	618
圖 4.3.4	桶菸倉庫-二樓鋼筋掃描位置圖	618
圖 4.3.5	鍋爐室-鋼筋掃描位置圖	618
圖 4.3.6	損壞及隱蔽處進行取樣	621
圖 4.3.7	切片照片 (200X) (本案拍攝)	621
圖 4.3.8	利用敲打判斷木構件現況	622
圖 4.3.9	利用刺針進行損壞調查	622
圖 4.3.10	量測木構件含水率	623
圖 4.3.11	以鑽孔阻抗儀檢測木構件內部狀況	623
圖 4.3.12	汽罐室屋架層使用樹種鑑定位置及結果	624
圖 4.3.13	屋面板為柳杉	625
圖 4.3.14	母屋構件為柳杉	625
圖 4.3.15	合掌構件為柳杉	625
圖 4.3.16	添板繼手為柳杉	625
圖 4.3.17	汽罐室屋架層 (屋頂) 木構件白蟻危害分布圖	626
圖 4.3.18	汽罐室 1 樓木構件白蟻危害現況圖	627
圖 4.3.19	汽罐室 2 樓木構件白蟻危害現況圖	627
圖 4.3.20	汽罐室 3 樓木構件白蟻危害現況圖	628
圖 4.3.21	編號 E 架吊束遭白蟻蛀蝕僅存秋材	628
圖 4.3.22	編號 C 架真束遭白蟻蛀蝕毀損	628
圖 4.3.23	編號 A 架人字樑遭白蟻嚴重蛀蝕	628
圖 4.3.24	編號 B 架陸樑遭白蟻蛀蝕程度深達 3 公分	628
圖 4.3.25	編號 F 架合掌近牆面發現白蟻副巢	628
圖 4.3.26	編號 D、E 架間發現副巢	628
圖 4.3.27	編號 D、E 架間敷桁發現白蟻分飛孔	629
圖 4.3.28	室內窗邊發現白蟻蟻翅	629
圖 4.3.29	編號 D、E 架間屋面板掉落	629
圖 4.3.30	屋面板脫落可見上方防水層	629
圖 4.3.31	康樂室木屋架層編號使用樹種鑑定位置及結果	631
圖 4.3.32	康樂室平面空間使用樹種鑑定位置及結果	631
圖 4.3.33	土居葺木片為檜木	633
圖 4.3.34	陸樑為檜木	633
圖 4.3.35	火打構件為檜木	633
圖 4.3.36	柱構件為檜木材質	633

圖 4.3.37	屋面板使用檜木	634
圖 4.3.38	竹小舞壁內貫木為柳杉	634
圖 4.3.39	合掌蟻蝗釘連接處有木節	634
圖 4.3.40	吊束有有木節等天然缺陷	634
圖 4.3.41	西座編號 3 架表面白蟻遮蔽管延伸	635
圖 4.3.42	西座編號 3 架表面白蟻遮蔽管延伸	635
圖 4.3.43	西座編號 3 架方丈遭白蟻嚴重蛀蝕	635
圖 4.3.44	西座編號 6 架方丈遭白蟻蛀蝕導致構件貫穿割裂	635
圖 4.3.45	西座編號 2、3 架間母屋遭白蟻危害斷裂	636
圖 4.3.46	西座編號 6、7 架間母屋增加 C 型鋼支撐	636
圖 4.3.47	西座編號 6、7 架間更換為金屬浪板	636
圖 4.3.48	西座編號 4、5 架間屋面板遭白蟻蛀蝕	636
圖 4.3.49	西座編號 3、4 架間樑挾斷裂	636
圖 4.3.50	西座編號 4、5 架間樑挾斷裂	636
圖 4.3.51	西座編號 6、7 架筋違白蟻蛀蝕	637
圖 4.3.52	西座編號 3、4 架筋違白蟻蛀蝕	637
圖 4.3.53	東座編號 2 架漏水及白蟻蟻道	637
圖 4.3.54	3-B 白蟻蛀蝕	637
圖 4.3.55	東座編號 3、4 架間樑挾白蟻蛀蝕	637
圖 4.3.56	東座編號 1、2 架間筋違白蟻蛀蝕	637
圖 4.3.57	附壁柱可見白蟻蟻道	638
圖 4.3.58	方丈遭白蟻蛀蝕嚴重	638
圖 4.3.59	刺針檢查內部空洞	638
圖 4.3.60	屋面板遭白蟻蛀蝕掉落	638
圖 4.3.61	柱表面白蟻遮蔽管	639
圖 4.3.62	編號 3-B 柱白腐劣化及白蟻危害	639
圖 4.3.63	編號 5-B 柱褐腐劣化及白蟻危害	639
圖 4.3.64	編號 4-B 更換至金屬構件	639
圖 4.3.65	利用刺針調查門窗白蟻蟻道	639
圖 4.3.66	窗扇骨架遭白蟻蛀蝕破壞	639
圖 4.3.67	隔間角材內白蟻副巢	640
圖 4.3.68	門框發現白蟻分飛孔	640
圖 4.3.69	蟻道內出現白蟻活體	640
圖 4.3.70	遮蔽管由電器孔延伸	640
圖 4.3.71	門框蟻道內大量白蟻活體	640
圖 4.3.72	白蟻活體顯微照片	640
圖 4.3.73	北面東側雨淋板嚴重損毀	641
圖 4.3.74	室外柱旁白蟻分飛孔	641
圖 4.3.75	室外牆面白蟻副巢	641

圖 4.3.76	牆面木料褐腐菌腐朽	641
圖 4.3.77	康樂室編號 2-B 柱距柱基 35cm 處鑽孔阻抗儀檢測圖譜	642
圖 4.3.78	康樂室編號 2-B 柱距柱基 70cm 處鑽孔阻抗儀檢測圖譜	642
圖 4.3.79	東座標號 6 架合掌鑽孔阻抗儀檢測圖譜	642
圖 4.3.80	康樂室屋架層木構件危害現況圖	643
圖 4.3.81	康樂室平面空間木構件危害現況圖	644
圖 4.3.82	大禮堂屋架層使用樹種鑑定位置及結果	646
圖 4.3.83	大禮堂平面空間使用樹種鑑定位置	646
圖 4.3.84	使用檜木作為屋面板	649
圖 4.3.85	使用紅檜作為柱	649
圖 4.3.86	母屋為柳杉	649
圖 4.3.87	使用柳杉作為垂木	649
圖 4.3.88	L 架筋違使用鐵杉	649
圖 4.3.89	合掌使用鐵杉（傷癒樹脂溝）	649
圖 4.3.90	屋面板選用木節較多且大的板材	650
圖 4.3.91	母屋選用小直未完整去皮的柳杉	650
圖 4.3.92	母屋及 L 架白蟻蛀蝕	651
圖 4.3.93	L 架連結母屋白蟻蛀蝕嚴重	651
圖 4.3.94	J、K 架間屋面板脫落	651
圖 4.3.95	L 架與母屋交界有白蟻副巢	651
圖 4.3.96	門框上白蟻活體	651
圖 4.3.97	牆面上白蟻分飛孔	651
圖 4.3.98	室內窗臺殘留蟻翅	652
圖 4.3.99	窗框發現褐腐	652
圖 4.3.100	遮蔽管自磚牆延伸	652
圖 4.3.101	床組與磚牆交界白蟻副巢	652
圖 4.3.102	床下斜撐遭白蟻蛀食	652
圖 4.3.103	雨淋板破損	652
圖 4.3.104	雨淋板遭白蟻蛀蝕	653
圖 4.3.105	雨淋板整體完整	653
圖 4.3.106	軸組現況良好	653
圖 4.3.107	附壁柱白蟻蛀蝕	653
圖 4.3.108	大禮堂屋架層木構件危害現況圖	654
圖 4.3.109	大禮堂平面空間木構件危害現況圖	654
圖 4.3.110	採集活體白蟻	655
圖 4.3.111	家白蟻兵蟻顯微外觀	655
圖 4.3.112	家白蟻兵蟻頭部特徵	655
圖 4.3.113	大禮堂周圍為土壤植栽	655

圖 5.1.1	臺中葉煙草收納場區位關係示意圖	662
圖 5.1.2	日治時期臺中州葉煙草收納場及交通運輸系統之關係示意圖	662
圖 5.1.3	戰後臺中菸區重要菸產業機構分布示意圖	663
圖 5.1.4	臺中菸區現存菸業文化資產分布圖	663
圖 5.1.5	卡車遊買菸場運載剛收購的煙葉準備出發到臺中菸葉廠進行複薰	671
圖 5.1.6	臺中葉煙草收納場區位關係示意圖	672
圖 5.1.7	行政管理與生產動力空間分區示意圖	673
圖 5.1.8	行政管理中心示意圖	674
圖 5.1.9	動力中心示意圖	674
圖 5.1.10	生產中心示意圖	675
圖 5.1.11	民國 51-52 年度至民國 73-74 年度全臺與臺中複薰產成品總數量曲線圖	676
圖 5.1.12	臺中菸葉廠產業鏈角色分析示意圖	678
圖 5.1.13	歷史建築「臺中支局葉菸草再乾燥廠建築群」擴大登錄建議示意圖	690
圖 5.1.14	建議擴大登錄文化資產定著土地地籍圖	694
圖 5.1.15	園區內服務動線示意圖	695
圖 5.1.16	聯外道路現況示意圖	696
圖 5.1.17	可能聯外道路產權圖	696
圖 5.1.18	變更方案建議圖	698
圖 5.1.19	長期變更方案建議圖	699
圖 5.2.1	真束構件遭白蟻蛀蝕毀損	734
圖 5.2.2	室內窗邊發現白蟻蟻翅	734
圖 5.2.3	構件遭白蟻蛀蝕危害斷裂	734
圖 5.2.4	蟻道內出現白蟻活體	734
圖 5.2.5	歷史建築「臺中支局葉菸草再乾燥場建築群」緊急白蟻防治處理作業範圍（標示綠色區域）	735
圖 5.2.6	六棟歷史建築範圍（標示紅框處）	738
圖 5.2.7	定著土地範圍內（黃框區域內）六棟歷史建築（紅框處）以外的建築物、景觀、設施範圍	739
圖 6.1.1	富岡製絲廠區位圖	741
圖 6.1.2	富岡製絲廠鳥瞰	741
圖 6.1.3	剛創立不久的繅絲廠面貌之彩繪	742
圖 6.1.4	錦繪 富岡製絲廠	742
圖 6.1.5	富岡製絲廠入口	742
圖 6.1.6	富岡製絲廠主要建築與空間配置圖	743
圖 6.1.7	富岡製絲廠再利用分區配置	743
圖 6.1.8	富岡製製絲廠再利用平面圖	745
圖 6.1.9	生產機具展示	746

圖 6.1.10	生產機具展示	746
圖 6.1.11	生產線的虛擬實境	746
圖 6.1.12	虛擬實境的智慧眼鏡	746
圖 6.1.13	製絲機械的展示與導覽	746
圖 6.1.14	遺產修復見學	746
圖 6.1.15	遺產修復見學海報	746
圖 6.1.16	海尼根體驗館區位圖	749
圖 6.1.17	海尼根啤酒廠歷史照片	749
圖 6.1.18	海尼根體驗館現況外觀	749
圖 6.1.19	經營者的展示說明	751
圖 6.1.20	海尼根酒標展示	751
圖 6.1.21	海尼根啤酒瓶的演進展示	752
圖 6.1.22	啤酒原料的展示	752
圖 6.1.23	啤酒生產設備展示	752
圖 6.1.24	傳統釀酒槽的體驗與展示	752
圖 6.1.25	原料的展示與氣味體驗	752
圖 6.1.26	半成品的試嘗	752
圖 6.1.27	體驗製造屬於自己的海尼根啤酒瓶	752
圖 6.1.28	360 度的聲光影音撥放器，撥放海尼根經典廣告	752
圖 6.1.29	感受球賽當下的啤酒體驗	752
圖 6.1.30	感受球賽當下的啤酒體驗	752
圖 6.1.31	紀念品賣店	753
圖 6.1.32	啤酒體驗品嚐區	753
圖 6.1.33	啤酒體驗品嚐區	753
圖 6.1.34	布里斯本發電廠區位圖	754
圖 6.1.35	布里斯本發電廠歷史照片	754
圖 6.1.36	布里斯本發電廠現況外觀	754
圖 6.1.37	布里斯本發電廠再利用空間配置示意圖	755
圖 6.1.38	RIVER STUDIO	757
圖 6.1.39	POWERHOUSE THEATRE	757
圖 6.1.40	TURBINE STUDIO	757
圖 6.1.41	VISY THEATRE	757
圖 6.1.42	TURBINE PLATFORM	757
圖 6.1.43	GRAFFITI ROOM	757
圖 6.1.44	RIVERBEND TERRACE	757
圖 6.1.45	HIREROOFTOP TERRACE	757
圖 6.1.46	PARK MEZZANINE	758
圖 6.1.47	PERFORMANCE LAWN	758
圖 6.1.48	POWERHOUSE PLAZA	758

圖 6.1.49	STORES STUDIO	758
圖 6.1.50	金澤市民藝術村區位圖	759
圖 6.1.51	大和紡織株式會社金澤工場全貌（現只保存右下角延鐵道一排紅磚倉庫）	759
圖 6.1.52	倉庫間連通廊道與水池	760
圖 6.1.53	金澤市民藝術村空間配置圖	761
圖 6.2.1	臺中菸葉廠在菸業產銷過程中的角色示意圖	764
圖 6.2.2	再利用轉化思考示意圖	765
圖 6.2.3	再利用定位與空間機能示意圖	768
圖 6.2.4	全區再利用空間配置圖——一層	769
圖 6.2.5	全區再利用空間配置圖——二層以上	770
圖 6.2.6	全區再利用空間配置圖—各建築再利用機能	771
圖 6.2.7	菸葉產業遺產現地展示區配置示意圖	772
圖 6.2.8	菸葉產業遺產現地展示空間機能與展示動線示意圖	772
圖 6.2.9	文化資產典藏與教育場域區配置示意圖	773
圖 6.2.10	文化資產典藏與教育場域區空間機能示意	773
圖 6.2.11	共享創藝空間配置示意圖——一層	774
圖 6.2.12	共享創藝空間配置示意圖——二層以上	774
圖 6.2.13	共享創藝空間空間機能示意圖	775
圖 6.2.14	市民玩藝空間配置示意圖	776
圖 6.2.15	市民玩藝空間空間機能示意圖	776
圖 6.2.16	全區再利用空間配置圖——一層	780
圖 6.2.17	再利用動線計畫圖	782
圖 6.2.18	保留既有停車棚及其用途	783
圖 6.2.19	保留既有停車棚及其用途	783
圖 6.2.20	保留既有停車棚及其用途	783
圖 6.2.21	保留既有製材工廠	783
圖 6.2.22	地面層停車空間規劃	784
圖 6.2.23	地下一層停車空間規劃(機車:228 輛，汽車 65 輛)	785
圖 6.2.24	地下二層停車空間規劃(汽車:79 輛)	786
圖 6.3.1	本基地交通區位圖	787
圖 6.3.2	大里發展願景圖	788
圖 6.3.3	大里區重劃區及老街位置示意圖	790
圖 6.3.4	大里區域旅遊景點	791
圖 6.3.5	文化部文化資產園區現況照片	792
圖 6.3.6	文化部文化資產園區建物空間配置圖	792
圖 6.3.7	大里軟體藝術園區現況照片	794
圖 6.3.8	大里軟體藝術園區園區配置圖	795
圖 6.4.1	舊建築再利用開發流程檢核圖	825

圖 6.5.1	土地使用因應策略示意圖	826
圖 6.6.1	竊盜事件處理程序圖	836
圖 6.6.2	防災計畫執行流程	836
圖 6.6.3	災害緊急應變計畫處理程序圖	846
圖 7.2.1	導覽摺頁	858
圖 7.2.2	導覽摺頁	858
圖 7.2.3	導覽手冊封面	859
圖 7.2.4	導覽手冊目錄	859