

多核心都市空間轉化之研究-以台臺中市為例

內容摘要

本研究結果顯示，在有效的都市成長計畫執行下，臺中市人口及生產服務業就業人口如計畫預期的由中區往屯區遷移，紓解了中區擁擠的人口。從人口引力模式顯示，人口由中區往屯區遷移並於北區行程新的人口引力區，而生產者服務業就業人數之引力模式，則由中區沿著中港路，往新市政中心方向形成聚集區。現階段除了中區仍為住商合一的核心外，屯區的引力核心呈現住商分開發展的形式。

臺中市生產者服務業朝新市政中心周邊集中，漸次形成新(新市政中心)、舊(中區)雙核心發展的都市架構。顯見於都市內部結構置入計畫之新核心(新市政中心)時，的確產生極化現象，但於現階段並無產生潤下效果(中區人口持續減少)，新核心置入於原本穩定的內部空間結構中，將產生如同外部結構般的反應現象。